

رہبر انقلاب:

ما داغداریم؛ ما عزا داریم به خاطر خون‌هایی که ریخته شد

در آستانه سالگرد قیام تاریخی مردم تبریز در ۲۹ بهمن ۱۳۵۶، هزاران نفر از اقشار مختلف مردم استان آذربایجان شرقی، صبح دیروز با حضرت آیت‌الله خاتمی‌ای دیدار کردند.  
به گزارش ایسنا، رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح دیروز در دیدار پرشور هزاران نفر از مردم تبریز و آذربایجان شرقی، اسما را سالی عجیب و پرحادثه خواندند و «پیروزی ملت در جنگ ۱۲ روزه»، «به خاک‌نشاندن فتنه مهم و سنگین دی‌ماه» و «حضور پرشکوه مردم در دو راهپیمایی عجیب ۲۲ دی و ۲۳ بهمن» را نشانه اقتدار و زنده بودن ملت عزیز ایران پرشمردند و با تأکید بر حفظ و تقویت «مادگی، هوشماری و اتحاد ملی»، افزودند: به جز سردسته‌ها و عناصر مفسد متصل به دشمنان، همه شهدا و جان‌باختگان اغتشاشات را اعم از «بیروهای مدافع امنیت و آرامش جامعه»، «رهگذران بی‌گناه» و حتی «فریب‌خوردگانی که به علت سادگی و عصبانیت همراه فتنه شدند»، فرزندان خود می‌دانیم و داغدار و عزا دار همه آنها هستیم....

مشروح خبر در صفحه ۲

VOL.13 ■ NO.1568 ■ 2026 ■ 18 FEBRUARY

حفره بزرگی به نام مداخلات روان‌شناختی  
پس از بحران در جامعه سوگوار ایران

سوته دلان

فرنگیس ششتیا \_ شهرمردم | قلبی بزرگ و درهم‌فشرده به وسعت ایران، بغض‌هایی که گاه فرو خورده و گاه شکسته می‌شوند، با کمترین امید برای ترمیم زخم، این حال و روز جامعه‌ای است که در سال‌های اخیر بارها و بارها با شوک‌های ناگهانی مواجه شده و هنوز از سوگی قارغ نشده، ناگزیر و ناچار سوگ دیگری را بردوش می‌کشد. ...

۲

دوگانه های انتقال یک بازار بی سر وسامان شیراز پس از چند دهه کث و قوس

تاریک و روشن یک جراحی جنجالی  
در دروازه کازرون

گزارش شهر مردم از بازدید اعضای کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر شیراز از بازار پ رو تئین جدید و محل بازار قدیم دروازه کازرون؛

کسبه بازار پروتئین از هزینه بالای اجاره و شارژ گله داشتند، کسبه منتقل‌نشده از عدم اختصاص غرفه به آن‌ها

جلال‌الدین عرفانی \_ شهرمردم | همین چند ماه قبل بود که بالاخره پس از چند دهه پرونده بازار قدیمی میوه و ترهبار و پروتئین دروازه کازرون بسته شد؛ بازاری که سال‌ها به یک معضل بزرگ در این منطقه تبدیل شده بود، از مشکلات حوزه بهداشت و سلامت گرفته تا گره ترافیکی که در این محل به وجود آمده بود. در این بین برخی از کسبه قدیمی به بازار بزرگ پروتئین شیراز در چند قدم آن‌طرف‌تر، در خیابان کارگر یا همان گلکوب سابق، منتقل شدند تا پروژه بازار پروتئین نیز که بیش از ۲ سال از افتتاح آن گذشته بود، سر و سامان یابد؛ اما گویا این پایان ماجرا نبود. این را می‌شد از سخنان برخی از کسبه جلمانده از بازار پروتئین و جمعی از کسبه ساکن در بازار جدید پروتئین در جریان بازدید اعضای کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری از محل جدید بازار پروتئین و بازار قدیم دروازه کازرون دریافت.

۳ صفحه

سایه سه نگهبان تازه وارد  
بر سر جنگل‌های فارس!

فرمانده یگان حفاظت اداره کل منابع طبیعی فارس در گفت‌وگو با «شهر مردم» خبر داد:

پایش تصویری جنگل‌های فارس تا پایش از نوروز کلید می‌خورد

دوربین‌های حرارتی برای شناسایی سریع آتش‌سوزی در فیروزآباد، ممسنی و شیراز نصب می‌شوند

۳ صفحه

قال امیر المؤمنین علیه السلام:

اِيَّاكُمْ وَالْمِرَاءَ وَالْخُصُومَةَ قَانِهَما  
يَمُرُّ صَانِ الْقُلُوبِ عَلَى الْاِخْوَانِ وَ يَنْبُتُ  
عَلَيْهِمَا النِّفَاقُ.

علی علیه السلام فرمود: از کشمکش وجدال و خصومت بپرهیزید، که اینها دلها را نسبت به برادران، بیمار می‌سازد و بر شاخه جدال و دشمنی، نفاق می‌روید.

چهار شنبه ۲۹ بهمن ۱۴۰۴ | سال سیزدهم | شماره ۱۵۶۸ | ۸ صفحه | قیمت ۲۵۰۰ تومان | ۲۹ شعبان ۱۴۴۷ | ۱۸ فوریه ۲۰۲۶

پیگیری‌های شهرمردم نتیجه داد

پویا و نادیا، یادگار نویسی های جنجالی دروازه ملل شناسایی شدند

این دو نفر که از اعضای یک خانواده هستند، از سوی کلانتری احضار و جلسه رسیدگی به پرونده آنان آغاز خواهد شد

معاون حقوقی و املاک اداره کل میراث فرهنگی فارس در گفت و گو با شهرمردم :

میراث فرهنگی استان فارس به صورت جدی پیگیر این پرونده بوده تا با برخورد قانونی، بازدارندگی لازم در برابر رفتارهای وندالیستی در آثار تاریخی ایجاد شود

فاطمه مقدم - شهر مردم | معاون حقوقی و املاک اداره کل میراث فرهنگی فارس از شناسایی و احضار دو گردشگر متخلف که با حک نام خود روی سنگ‌های باستانی دروازه ملل تخت جمشید موجب تخریب اثر شده بودند خبر داد. داریوش اسدی، معاون حقوقی و املاک اداره کل میراث فرهنگی فارس، در گفت‌وگو با شهر مردم اعلام کرد: با بررسی تصاویر دوربین‌های مدار بسته مجموعه تخت جمشید، هویت دو خنثی از طریق پلاک خودرو و چهره آنان شناسایی شده است. به گفته او، این افراد امروز ۲۹ بهمن از سوی کلانتری احضار و جلسه رسیدگی به پرونده آنان آغاز خواهد شد. اسدی افزود: میزان مجازات این دو متهم بر اساس نظر قاضی تعیین می‌شود و روند قضایی پرونده تا تکمیل مراحل قانونی ادامه خواهد داشت. وی تأکید کرد: میراث فرهنگی استان فارس به صورت جدی پیگیر این پرونده بوده ...

۳

همیاران مهربان تر افیک؛ پیوند فرهنگ، تعهد و ایمنی در خیابان‌های شیراز

مراسم تجلیل از همیاران مهربان ترافیک شیراز با حضور مسئولان انتظامی فارس و شیراز، مدیرعامل و اعضای هیات مدیره مجمع خیرین شهرساز و فرهنگساز شیراز، حاج حسین جوکار از خیرین نیکاندیش و جمعی از خیرین نیکوکار، به همت پلیس راهور فارس در مجتمع طلائی و با مشارکت مجمع برگزار شده، مراسمی که بر نقش مشارکت مردمی، آموزش و فرهنگ‌سازی در کاهش مشکلات ترافیکی و تصادفات شهری تأکید داشت.

آمارنگرانکننده تصادفات در فارس

سرهنگ کریمی رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی فارس در این مراسم با ارائه آماری از وضعیت ترافیکی استان گفت: استان فارس به دلیل وسعت جغرافیایی و حجم بالای تردد، جزو استان‌های پر حادثه کشور است و پس از تهران و خراسان، در رده‌های بالای آمار تصادفات قرار دارد. وی افزود: بخش قابل توجهی از تصادفات منجر به فوت در استان فارس مربوط به عابران پیاده و راکبان موتورسیکلت است و همین موضوع، ضرورت آموزش و حضور میدانی پلیس نیروهای داوطلب را دوچندان می‌کند.

نقش مؤثر همیاران در کنار پلیس

سرهنگ کریمی با اشاره به محدودیت نیروی انسانی پلیس راهور تصریح کرد: کنترل ترافیک در شهری بزرگ مانند شیراز با حجم بالای معابر و تردد، بدون همراهی مردم امکان‌پذیر نیست و همیاران مهربان ترافیک به‌عنوان بازوی اجتماعی پلیس، نقشی کلیدی در روان‌سازی عبور و مرور دارند. وی گفت: حضور همیاران مهربان ترافیک در کف خیابان‌ها، علاوه بر کاهش تخلفات، احساس امنیت و اعتماد را در میان شهروندان افزایش می‌دهد و بسیاری از مردم با دیدن این همراهی، تعامل مثبت‌تری با قوانین ترافیکی دارند.

تقدیر از خدمت بی‌منت به شهر

در این مراسم، عبدالمحمد طاهری نایب‌رئیس فوج برق منطقه ای فارس در نظر دارد "مقره سرمایکی استاندارد خط ۶۶ کیلوولت سرحد - خنجش" را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره ثبت سامانه ستاد "۳۰۰۴۰۰۱۶۶۰۰۱۱۲" خریداری نماید. کلیه مراحل فرایند مناقصه از دریافت اسناد مناقصه، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا مناقصه گران در زمینه موضوع مناقصه می توانند جهت اخذ اسناد به ترتیب اطلاعات زمانی ذکر شده در ذیل به سامانه ستاد مراجعه و اسناد مربوطه را دریافت و پس از تکمیل، همراه با اسناد و مدارک خواسته شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه، مراحل ثبت نام در سامانه و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و همچنین به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات مورد نیاز به شرح ذیل اعلام می گردد.

۱- تاریخ اولین انتشار اسناد مناقصه در سامانه: از ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

۲- آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه: تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۳

۳- آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه در سامانه: تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

۴- آخرین مهلت تحویل پاکات پیشنهاد به صورت فیزیکی: ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶

۵- تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد ها: ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

۶- نوع کمیت و کیفیت خدمات مورد نظر: وفق اسناد مناقصه خواهد بود.

۷- نحوه برگزاری مناقصه: عمومی - یک مرحله ای همراه با ارزیابی ساده

۸- مدت انجام کار: ۳ ماه هجری شمسی

۹- مبلغ برآورد انجام کار: ۵۴،۵۶۷،۶۵۹،۴۱۲ ریال

دائرة خبر

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای" به شماره مرجع ۵۲-۱۴۰۴

شناسه آگهی: ۲۱۲۷۹۷۰  
شناسه چاپ: ۲۸۳۲۷۹۱

شرکت برق منطقه ای فارس در نظر دارد "مقره سرمایکی استاندارد خط ۶۶ کیلوولت سرحد - خنجش" را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره ثبت سامانه ستاد "۳۰۰۴۰۰۱۶۶۰۰۱۱۲" خریداری نماید. کلیه مراحل فرایند مناقصه از دریافت اسناد مناقصه، ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و گشایش پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا مناقصه گران در زمینه موضوع مناقصه می توانند جهت اخذ اسناد به ترتیب اطلاعات زمانی ذکر شده در ذیل به سامانه ستاد مراجعه و اسناد مربوطه را دریافت و پس از تکمیل، همراه با اسناد و مدارک خواسته شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه، مراحل ثبت نام در سامانه و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و همچنین به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات مورد نیاز به شرح ذیل اعلام می گردد.

۱- تاریخ اولین انتشار اسناد مناقصه در سامانه: از ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

۲- آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه: تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۳

۳- آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه در سامانه: تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

۴- آخرین مهلت تحویل پاکات پیشنهاد به صورت فیزیکی: ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶

۵- تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد ها: ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

۶- نوع کمیت و کیفیت خدمات مورد نظر: وفق اسناد مناقصه خواهد بود.

۷- نحوه برگزاری مناقصه: عمومی - یک مرحله ای همراه با ارزیابی ساده

۸- مدت انجام کار: ۳ ماه هجری شمسی

۹- مبلغ برآورد انجام کار: ۵۴،۵۶۷،۶۵۹،۴۱۲ ریال

جزئیات حذف دهکبندی از دریافت یارانه اعلام شد

کدام درآمدها مشمول گرفتن یارانه نمی‌شوند؟

معان رفاه و امور اقتصادی وزیر کار ضمن تشریح جزئیات حذف دهک‌بندی از دریافت یارانه گفت که در بحث حذف یارانه کل درآمد اعضای خانواده و ارزش کل خودروهای اعضای خانواده را جمع می‌بندیم. به گزارش ایسنا، یعقوب اندایش - در یک گفت وگویی تلویزیونی به تشریح جزئیات حذف دهک‌بندی از دریافت یارانه اشاره کرد و گفت: مبنای مصوبه هیات وزیران است که ۲۵ اذر ماه مصوب شده است و در آنجا چند شرط گذاشته شده و یکی از شروط درآمد است. وی افزود: اگر خانواده یک نفره حداقل ۳۰ میلیون تومان درآمد داشته باشد یا بیشتر از آن مشمول حذف یارانه می‌شود یا اگر درآمد یک خانواده دو نفره ۳۶ میلیون تومان باشد از دریافت یارانه حذف می‌شود. معاون رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در پاسخ به این پرسش که آیا تصور بر این است که با ۳۰ میلیون تومان می‌توان یک زندگی را اداره کرد؟ گفت: اطلاعات ما می‌گوید که اگر بخواهیم بر مبنای درآمدها حذف کنیم فقط ۱۵ درصد جامعه حذف می‌شوند و باقی یعنی ۸۵ درصد یارانه بگیر خواهند بود. اندایش ادامه داد: غیر از این دو

شناسه آگهی: ۲۱۳۰۴۸۹  
شناسه چاپ: ۲۸۳۷۱۲۹

آقای علیرضا درویشی فرزند حسین با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت تحت پلاک ۲۴۶۴/۱۰۱۰ واقع در خوروشه‌شهاب قطعه ۴ بخش ۴ پوشر

علیرضا درویشی صادر و تسلیم گردیده وی به علت اسباب کشی در خواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت اعلام می‌شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان - غلامرضا حیدری







#### متن آگهی مزایده

#### آگهی مزایده مال غیر منقول

در اجرای آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۱۴،۱۴۰۲۰۰۱۱۵ شش دانگ اصل و مازاد عرصه و اعیانی یک قطعه زمین کشاورزی واقع در پلاک ۲۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ فارس به مساحت ۹۴۱۵۰ متر مربع به استثنای ۱۲۵۳ متر مربع حریم انتقال شبکه گاز که به موجب سند تک برگي به شماره سریال ۵۸۲۹/ب/۹۶ مورخ ۱۳۹۷/۵/۳ بنام هدایت بهرامی نژاد ثبت و سند صادر گردیده است و طبق سند رهنی شماره ۵۱۱۵۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۲ و سند رهنی شماره ۵۶۸۳۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۰ شهر اقلید استان فارس اصل و مازاد پلاک مذکور در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۴۷.۰۲۴.۷۵۰.۰۰۰ ریال ارزیابی شده و برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری قوه قضاییه ملک مورد ارزیابی ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین از اراضی پلاک ۲۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ فارس مشهور به آب باریک به مساحت ۹۴۱۵۰ متر مربع به استثنای ۱۳۵۲ متر مربع شبکه خط انتقال لوله گاز و حریم آن که به موجب سند تک برگ شماره سریال ۵۰۸۰۲۹ ب ۹۶ مورخ سوم مرداد ماه ۱۳۹۷ به نام آقای هدایت بهرامی فرزند خان میرزا صادر گردیده است و به موجب پرونده صادر شده ۹۷۸۳.۱۱۵۷۵ مورخه ۱۳۹۷.۸.۲۰ مدیر شعبه شرکت شهرکهای کشاورزی فارس به مساحت ۱۲ هزار متر مربع جهت احداث گلخانه اختصاص یافته با استحضار میرساند ۱- مشخصات اراضی مورد دعوی ملک مورد مزایده در شهرستان اقلید بخش مرکزی تحت پلاک ۲۲ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۱۶ فارس به مساحت ۹۴۱۵۰ متر مربع موقعیت دارد ۲ - معاینه محل و تحقیقات صورت گرفته مطابق مختصات جغرافیایی اراضی مورد مزایده مندرج در پرونده با طبیعت مشخص گردید اراضی مورد مزایده به مساحت ۹۴۱۵۰ متر مربع می باشد و در حال حاضر زیر کشت صیفی جات می باشد اراضی مورد مزایده به وسیله یک حلقه چاه آب به عمق ۱۸۰ متر و لوله جدار ۱۲ اینچ و لوله آبدهی ۴ اینچ دارای مجوز بهره برداری از سازمان آب منطقه ای فارس به کلاسه ۹۷۱۲۱۶۶.۱۰۱۳۰۴ با دوره زمانی هر پنج شبانه روز یک شبانه روز با سیستم آبیاری تحت فشار بارانی یک دانگ از شش دانگ مشروب می گردد ظرفیت برداشت آب از چاه مذکور حداکثر ۱۵ لیتر بر ثانیه و معادل با ۱۶۲۰۰۰ متر مکعب در سال را دارد بافت خاک شنی رسی و لومی می باشد و از نظر حاصلخیزی مناسب کشاورزی می باشد در محل اراضی مورد مزایده دو باب گلخانه تولید سبزی و صیفی جات به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع و یک قطعه باغ به مساحت ۲ هکتار با ۳۰۰ اصله درخت ثمری سیب رد گلدان با سن تقریبی ۱۲ سال به همراه یک باب استخر و تاسیسات متعلق به آبیاری وجود دارد با در نظر گرفتن حق آب اراضی مورد مزایده مجوز بهره برداری از سازمان آب منطقه ای فارس با کلاسه ۹۷۱۲۱۶۶.۱۰۱۳۰۴ با دوره زمانی هر ۵ شبانه روز یک شبانه روز با سیستم آبیاری تحت فشار بارانی (یک دانگ از ششدانگ) بافت خاک و توپوگرافی اراضی مورد مزایده پتانسیل تولید و درآمد حاصل از برداشت محصول نزدیکی فاصله اراضی مورد مزایده تا خط انتقال لوله گاز، در نظر گرفتن راه عبور و مرور و همچنین دسترسی به دستگاه های لازم جهت کاشت داشت و برداشت محصول به داخل اراضی مورد مزایده، کاربری کشاورزی و باغی اراضی مورد مزایده شرایط آب و هوایی منطقه و همچنین داشتن سند مالکیت بصورت سهامی مشاعی و مفروض نبودن سند مالکیت اراضی مورد مزایده کلیه تاسیسات و مستحذات و شرب و تحقیقات محلی صورت گرفته و با در نظر گرفتن جمیع جهات کارشناسی قیمت هر متر مربع از اراضی مورد مزایده مبلغ ۷۶۵۰۰۰ ریال و ارزش کل ملک به مساحت ۹۴۱۵۰ متر مربع به همراه دو باب گلخانه تولید سبزی و صیفی جات به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع دارای ۱۲ عدد بخاری تمام استیل فن دامپردار استیل سایز ۱۴۰\*۱۴۰ تعداد ۱۲ عدد و فن دامپردار تخلیه رطوبت سایز ۵۰\*۵۰\*۱۲ تعداد ۱۲ عدد و سیستم اتوماسیون plc مهبران گستر یک عدد و همچنین یک قطعه باغ به مساحت دو هکتار با ۳۰۰ اصله درخت ثمری رد گلدان با سن تقریبی ۱۲ سال به همراه یک باب استخر و تاسیسات متعلق به آبیاری مبلغ ۱۴۷.۰۲۴.۷۵۰.۰۰۰ ریال بر آورد می گردد.
دارای انشعابات آب و برق و در تصرف مالک می باشد، آدرس ملاک شهرستان اقلید سرحد چهاردانگه روستای آبیاریک

با حدود و مشخصات شمالا: در دو قسمت به طولهای ۱۰/۱۳۴ متر و ۸۰/۶۶ متر مرزی است به حد فاصل راه خاکی ۹۳ اصلی، شرقا اول و دوم و سوم قسمت به طولهای ۶۰/۲۴۹ متر و ۷۰/۱۶۹ متر و ۲۰/۱۲۳ متر مرزی است به راه خاکی چهارم به طول ۱۴۰ متر مرزی است به حریم و شبکه انتقال گاز پنجم به طول ۷۰/۶۲ متر مرزی است به باقیمانده پلاک ۹۳ ششم به طول ۴۰/۷۴ متر مرزی است به باقیمانده پلاک ۹۳، جنوبا بطول ۲۰/۴۵ متر مرزی است به پلاک ۳/۳۹، غربا، با طول ۴۰/۹۲ متر مرزی است به باقیمانده پلاک ۹۳ دوم بطول ۱۴ متر مرزی است به حریم و شبکه انتقال گاز سوم بطول ۶۰/۳۳۹ متر مرزی است چهارم بطول ۹۰/۳۵ متر مرزی است به باقیمانده پلاک ۹۳ مزایده پلاک فوق از مبلغ ۱۴۷.۰۲۴.۷۵۰.۰۰۰ ریال در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ در محل اجرای ثبت اقلید به آدرس بلوار مطهری ساختمان اداره ثبت اسناد طبق دوم واحد اجرا به نفع بانک کشاورزی برگزار و مزایده از مبلغ مذکور شروع به بالاترین مبلغ پیشنهادی نقداً به فروش میرسد پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد و همچنین حقوق اجرائی کلا به عهده برنده مزایده خواهد بود و در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. خریداران مکلفند ۱۰ درصد مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت جهت شرکت در مزایده تودیع و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و برنده مزایده مکلف است ظرف ۵ روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز ما به التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نماید در غیر این صورت مبلغ تودיעی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. این آگهی یک نوبت در روزنامه شهر مردم درج لذا خریداران می توانند در وقت مقرر در اجرای ثبت اقلید حاضر و در جلسه مزایده شرکت کنند همچنین مورد رهن طبق اعلام بانک فاقد بیمه میباشد و مسئولیت هرگونه بدهی احتمالی بر عهده برنده مزایده می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

#### ۱۰/۷۲۵/م.الف- رئیس اداره اجرایی اسناد رسمی اقلید-علی درویشی بهلولی

#### آگهی فقدان سند مالکیت شماره بخش دهم فارس

#### شهرستان فسا

خانم صدف شیرزادی با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۷۹ شیراز تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک برگ سند مالکیت مربوط به ششدانگ پلاک ۷۳/۲۴/۱۶۴ واقع در بخش چهار شیراز که به نام صدف شیرزادی ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۳۰۰۵۵۱ الف / ۱۴۰۳ صادر و به علت جا به جایی مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده است مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مذکور نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر طرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سندارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

#### ۱۰/۷۲۲/م.الف- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز -

#### ناحیه یک-محسن مظفری نیا

## تحويل ۱۱ سند تک برگ اراضی موقوفه در کوار گامی مؤثر

## در تثبیت مالکیت و صیانت از موقوفات



**سعید مرزوقی- بنیاد مسکن- شهرمردم** | در استای تثبیت و ساماندهی مالکیت اراضی موقوفه، ۱۱ فقره سند تکبرگ مربوط به اراضی موقوفه روستاهای شهرستان کوار با پیگیری بنیاد مسکن اخذ و طی مراسمی رسمی به نماینده اداره اوقاف منطقه یک تحويل شد. مصطفی ایوبی مدیر بنیاد مسکن شهرستان کوار اظهار داشت : در ادامه اقدامات بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در حوزه تثبیت مالکیت و ساماندهی اراضی، تعداد ۱۱ فقره سند تکبرگ مربوط به اراضی موقوفه واقع در روستاهای ارباب علیا، محمودآباد دونانگ، ذرات، دولت‌آباد، خرمايي، نوروزان، محمودآباد سسدانگ و محمودآباد یک‌دانگ از توابع شهرستان کوار اخذ شد. مراسم تحويل این اسناد در محل بنیاد مسکن انقلاب

شناسه آگهی: ۲۱۳۰۶۱۷

شناسه چاپ: ۲۸۳۷۴۲۴

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان فارس در نظر دارد مناقصه عمومی زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید کلیه مراحل برگزاری مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

| ردیف | شرح پروژه                                                             | مبلغ برآورد (ریال) | مبلغ تضمین (ریال) | گواهی صلاحیت معتبر مورد نیاز |
|------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------------|
| ۱    | احداث و بهسازی تقاطع محور برد زرد ، شهرستان سپیدان                    | ۴۰.۷۹۱,۸۶۲,۹۱۲     | ۲,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰     | رتبه (۵) راه و ترابری        |
| ۲    | احداث و بهسازی تقاطع محور بنو گیر و محور مور دراز ، شهرستان سپیدان    | ۲۱,۱۱۷,۲۱۷,۳۰۸     | ۱,۰۵۶,۰۰۰,۰۰۰     | رتبه (۵) راه و ترابری        |
| ۳    | احداث و بهسازی تقاطع محور ده کهنه ، شهرستان سپیدان                    | ۴۹,۲۴۰,۰۷۰,۸۰۴     | ۲,۴۶۲,۰۰۰,۰۰۰     | رتبه (۵) راه و ترابری        |
| ۴    | اجرای راه روستایی حاجی آباد - بشکان و روکش آسفالت راههای شهرستان بیضا | ۸۰,۳۴۳,۱۵۰,۷۶۸     | ۴,۰۱۸,۰۰۰,۰۰۰     | رتبه (۵) راه و ترابری        |

۱) داشتن گواهی صلاحیت معتبر مطابق با اسناد مناقصه الزامی می باشد.

۲) دریافت اسناد مناقصه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس ((www.setadiran.ir)) امکان پذیر می باشد.

۳) آخرین مهلت بارگذاری مدارک و پیشنهاد قیمت : آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد تا ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ و تحويل نسخه فیزیکی آن به مناقصه گراز با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه تا ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ و محل آن دیرخبرانه اداره کل می باشد.

۴) زمان گشایش پیشنهاد : پیشنهادها را در حضور نمایندگان مناقصه گران حاضر در جلسه به ترتیب شماره فراخوان در ساعت ۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ در این اداره کل بازگشایی خواهد شد.

#### اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای فارس

#### متن آگهی مزایده

#### آگهی مزایده مال غیر منقول

در اجرای آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۱۱۳،۱۴۰۲۰۰۱۱۶ شش دانگ اصل و مازاد عرصه و اعیانی یک قطعه زمین کشاورزی واقع در پلاک ۲۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ فارس به مساحت ۹۵۸۴۷ مترمربع به موجب سند تک برگي به شماره سریال ۵۲/۲۲۲۲ /ب/۹۷/۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۷ شماره دفتر الکترونیکی ۰۲۵۶۲/۱۴۰۰۳۱۱۰۳۱۹۷۲۳ بنام علی بهرامی ثبت و سند صادر گردیده است و طبق سند رهنی شماره ۵۱۱۵۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۲ و سند رهنی شماره ۵۶۸۳۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۰ شهر اقلید استان فارس اصل و مازاد پلاک مذکور در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری پلاک فوق به مبلغ ۷۳.۳۲۲.۹۵۵.۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعیّت یافته است.

برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری قوه قضاییه ملک مورد ارزیابی پلاک فوق مشخصات اراضی مورد دعوا ملک مورد مزایده در شهرستان اقلید مرکزی تحت پلاک ۳۲ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۱۶ فارس موسوم به آبباریک به میزان ۹۵۸۴۷ متر مربع موقعیت دارد موقعیت معاینه محل و تحقیقات صورت گرفته مشخص گردید اراضی مورد دعوی به مساحت ۹۵۸۴۷ مترمربع می باشد و در حال حاضر زیر کشت صیفیجات و گندم می باشد اراضی مورد دعوی بوسیله یک حلقه چاه آب به عمق ۱۸۰ متر و لوله جدار ۱۲ اینچ و لوله آبدهی ۴ اینچ دارای مجوز بهره برداری از سازمان آب منطقه فارس به کلاسه ۹۷۱۲۱۶۶.۱۰۱۳۰۴ با دوره زمانی هر ۵ شبانه روز یک شبانه روز با سیستم آبیاری تحت فشار بارونی مشروب می گردد ظرفیت برداشت آب از چاه مذکور حداکثر ۱۵ لیتر بر ثانیه و معادل با ۱۶۲۰۰۰ متر مکعب در سال را دارد یافت خاک شسنی روسی لومی میباشد و از نظر حاصل خیزی مناسب کشاورزی می باشد با توجه به بررسی های به عمل آمده و با در نظر گرفتن حق آب اراضی مورد دعوی مجوز بهره برداری از سازمان آب منطقه ای فارس با کلاسه ۹۷۱۲۱۶۶.۱۰۱۳۰۴ با دوره زمانی هر پنج شبانه روز یک شبانه روز با سیستم آبیاری تحت فشار بارانی بافت خاک و توپوگرافی اراضی مورد دعوی پتانسیل تولید و درآمد حاصل از برداشت محصول نزدیکی فاصله اراضی مورد دعوی تا خط انتقال لوله گاز در نظر گرفتن راه عبور و مرور و همچنین دسترسی به دستگاههای لازم جهت کاشت داشت و برداشت محصول به داخل اراضی مورد دعوی کاربری کشاورزی اراضی مورد دعوا شرایط آب و هوایی منطقه و همچنین داشتن سند مالکیت به صورت سهام مشایب و مفروض نبودن سند مالکیت اراضی مورد دعوی کلیه تاسیسات و مستحذات و شرب و تحقیقات محلی صورت گرفته و با در نظر گرفتن جمیع جهات کارشناسی قیمت هر متر مربع از اراضی مورد دعوی مبلغ ۷۶۵۰۰۰ ریال و ارزش کل ملک به مساحت ۹۵۸۴۷ متر مربع مبلغ ۷۳.۳۲۲.۹۵۵.۰۰۰ ریال برآورد میگردد دارای انشعابات آب و برق و در تصرف مالک می باشد.

آدرس شهرستان اقلید سرحد چهاردانگه روستای آب باریک با حدود و مشخصات شمالا: در دو قسمت بطولهای ۵۲ متر و ۱۷۶۶۰ متر مرزی است به راه خاکی شرقا در دو قسمت بطولهای ۳۱۶.۷۰ متر و ۲۶۵.۳۰ متر مرزی است به پلاک ۹۳.۲۲ جنوبا : بطول ۹۴.۴۰ متر مرزی است به باقیمانده پلاک ۹۳ غربا : بطول ۶۸۶.۷۰ متر مرزی است به باقیمانده پلاک ۹۳ مزایده پلاک فوق در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ در محل اجرای ثبت اقلید به آدرس بلوار مطهری ساختمان اداره ثبت اسناد طبقه دوم واحد اجرا به نفع بانک کشاورزی قیرگزار و از قیمت پایه کارشناسی به مبلغ ۷۳.۳۲۲.۹۵۵.۰۰۰ ریال شروع به بالاترین مبلغ پیشنهادی نقذاً به فروش می رسد پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد و همچنین حقوق اجرائی کلا به عهده برنده مزایده خواهد بود و در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. خریداران مکلفند ۱۰ درصد مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت جهت شرکت در مزایده تودیع و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و برنده مزایده مکلف است ظرف ۵ روز از تاریخ مزایده نسبت به واریز ما به التفاوت مبلغ فروش به حساب صندوق ثبت اقدام نماید در غیر این صورت مبلغ تودיעی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. این آگهی یک نوبت در روزنامه شهرمردم درج لذا خریداران می توانند در وقت مقرر در اجرای ثبت اقلید حاضر و در جلسه مزایده شرکت کنند همچنین مورد رهن طبق اعلام بانک فاقد بیمه می باشد و مسئولیت هرگونه بدهی احتمالی بر عهده برنده مزایده می باشد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

#### ۱۰/۷۲۶/م.الف- رئیس اداره اجرایی اسناد رسمی اقلید-علی درویشی بهلولی

## تشریح عملکرد بنیاد مسکن فراشبند در شورای اداری؛

## تمرکز بر بازسازی، توسعه روستایی و حمایت از اقشار کم‌درآمد



دانست و بر پیگیری تأمین اعتبارات مورد نیاز و توجه ویژه به اجرای طرح مسکن اقشار کم‌درآمد در شهرها و روستاها تأکید کرد. در پایان این نشست، بر تعامل، هم‌افزایی و همکاری مستمر دستگاه‌های اجرایی برای تسریع در اجرای پروژه‌های عمرانی و خدمات‌رسانی مؤثر به مردم شهرستان فراشبند تأکید شد.

و موفق به دریافت وام شده‌اند وی تأکید کرد که تأمین به‌موقع کمک‌های بلاعوض نقش مهمی در تکمیل واحدها و رفع دغدغه ساکنان مناطق آسیب‌دیده دارد.

مدیر بنیاد مسکن فراشبند در ادامه، به تشریح دیگر خدمات این نهاد پرداخت و گفت: اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن، بهسازی و مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی روستایی، ساماندهی و بهسازی معابر روستاها از محل اعتبارات عمرانی و قیر رایگان، بازنگری طرح‌های هادی، واگذاری زمین به متقاضیان واجد شرایط و صدور اسناد مالکیت شهری و روستایی از جمله اقدامات شاخص بنیاد مسکن در سطح شهرستان است.

وی افزود: تأمین زمین برای احداث ۷۰ واحد مسکونی ویژه اقشار کم‌درآمد نیز در دستور کار بنیاد مسکن قرار دارد که نقش مؤثری در محرومیت‌زدایی و کاهش مهاجرت‌های ناخوایسته از روستاها خواهد داشت.

مودبی همچنین خاطر‌نشان کرد: «بخش قابل توجهی از پروژه‌های عمرانی و مسکن بنیاد مسکن شهرستان فراشبند، در دهه مبارک فجر به بهره‌برداری رسیده و در خدمت مردم قرار گرفته است.» در ادامه جلسه، مهندس مزارعی فرماندار فراشبند با قدردانی از خدمات بنیاد مسکن، اقدامات این نهاد را در

**سعید مرزوقی- بنیاد مسکن- شهرمردم** | جلسه شورای اداری شهرستان فراشبند با حضور محمد مهدی فروردین نماینده مردم فیروزآباد، فراشبند و فیروزکازین در مجلس شورای اسلامی، مزارعی فرماندار فراشبند، حجت‌الاسلام فرج‌زاده امام جمعه، رؤسای دستگاه قضایی، معاونان فرمانداری، بخشداران، شهرداران، فرماندهان نظامی و انتظامی و رؤسای ادارات، در سالن جلسات فرمانداری برگزار شد.

در این نشست، سعیدعبدالرسول مودبی مدیر بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان فراشبند، گزارش جامع از عملکرد این نهاد در حوزه‌های بازسازی، عمران روستایی و تأمین مسکن ارائه کرد.

وی با اشاره به فعالیت ستاد بازسازی مناطق آسیب‌دیده دهستان دژگاه اظهار داشت: با وجود عدم ابلاغ اعتبارات حوادث و کمک‌های بلاعوض، بنیاد مسکن با هدف کاهش مشکلات مردم، نسبت به تأمین و توزیع اسکلت فلزی پیچ و مهره‌ای در متراژهای ۶۰ و ۸۰ متری و همچنین می‌لگرد مورد نیاز متقاضیان اقدام کرده است.

مودبی افزود: تاکنون ۱۷۰ واحد مسکونی در این مناطق به مرحله اجرا رسیده و افراد واجد شرایط نیز برای برهم‌زدن از تسهیلات و هماهنگی میان دو دستگاه در جهت حفظ و صیانت از اراضی موقوفه تأکید کرد.







