

قَالَ النَّبِيُّ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَ آلِهِ:

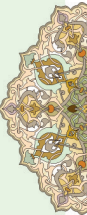
مَنْ مَاتَ وَ لَيْسَ لَهُ إِمَامٌ يَسْمَعُ لَهُ وَ يُطِيعُ، مَاتَ مَيِّتَةً جَاهِلِيَّةً.

پیامبر خدا صلی الله علیه و آله فرمود:

هر کس از دنیا برود، در حالی که او را امام

و پیشوایی نباشد که مطیع و گوش به فرمان او

باشد، به مرگ جاهلیت مرده است.



برای مردم شهر



WWW.SHAHRMARDOMDAILY.IR

شنبه ۱ آذر ۱۴۰۴ | سال دوازدهم | شماره ۱۴۹۷ | ۸ صفحه | قیمت ۲۵۰۰۰ تومان | ۱ جمادی الثانی ۱۴۴۷ | ۲۲ نوامبر ۲۰۲۵

VOL.12 ■ NO.1497 ■ 2025 ■ 22 NOVEMBER

علی جنتی:

تابآوری مردم حدی دارد باید پای میز مذاکره نشست

■ اگر این شرایط ادامه پیدا کند، احتمال جنگ کاملاً وجود دارد و باید منتظر حوادث سخت‌تر و بدتری هم باشیم



علی جنتی با انتقاد از عملکرد وزارت خارجه گفت حالت نه جنگ و نه صلح بدترین وضعیت برای کشور است. دیپلمات و سفیر اسبق ایران در کویت، معتقد است: «وزارت امور خارجه در برخی از موضوعات حوزه دیپلماسی عملکرد کندی داشته و در بعضی از موارد نیز نامطلوب عمل کرده است.»

به گزارش تجارت‌نیوز، او در گفت‌وگویی موضوع مهمی را بیان می‌کند: «شناسنی که ما از گذشته از دیدگاه‌های وزیر امور خارجه داشتیم با آنچه امروز از عملکرد آقای عراقچی مشاهده می‌کنیم تفاوت‌های بسیار زیادی دارد بالاخره ایشان به عنوان وزیر امور خارجه و مسئول سیاست خارجی کشور باید برای مرتفع کردن مشکلات حوزه دیپلماسی کشور فعالیت بیشتری داشته باشند.» علاوه بر این جنتی معتقد است: «این حالت نه جنگ و نه صلح بدترین حالتی است که می‌توان برای کشور تصور کرد چرا که با توجه به شرایط داخلی و مشکلات معیشتی که با کمبودها، ناترازی‌ها، تورم و گرانی همراه شده است مردم دیگر تحمل این وضعیت را ندارند و باید برای آن چاره‌اندیشی شود...»

صفحه ۳ شهردار کلان‌شهر شیراز:»

شیراز، شهر دین، هنر و حماسه آینده‌ای مثال‌زدنی در گردشگری دنیا می‌سازد

احیای تاریخ در مدرن‌ترین قالب
میدان نقاره‌خانه شیراز در راه است

خرد شدن استخوان‌های ۴ میلیون نفر زیر بار فقر

■ دسترسی دهک‌های یک تا پنج به مواد غذایی محدود و سخت شده است

■ آژیر خطر برای ۴۵ درصد خانوارها

نمایندگان بخش خصوصی

در رویداد ملی «تاثیرا» با محوریت گردشگری:

دستمان را که نمی‌گیرید حداقل پایمان را رها کنید!

■ رئیس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی شیراز:

درد و داروی گردشگری مشخص است

اما کسی نمی‌خواهد گردشگری درمان شود

■ رئیس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی فارس:

رقابت ناسالم دولت با بخش خصوصی گردشگری فارس

کمر فعالان این حوزه را شکسته است



عضو کمیسیون بهداشت:

۱۲ میلیارد دلار هزینه درمان بیماری‌های ناشی از آلودگی هواست

آلودگی هوا دو برابر تصادفات جاده‌ای آدم می‌کشد

استاندار خودروها، نظارت بر سوخت، بهسازی راه‌ها، کنترل ریزگردهای وارداتی و تقویت غربالگری بیماری‌های ناشی از آلودگی، باید به فوریت در دستور کار دولت قرار گیرد.

■ مذاکرات برای مهار ریزگردهای وارداتی

زمانی کسب‌وکار با اشاره به اقدامات محیط زیست افزود: مذاکرات و برنامه ریزی‌هایی در حال انجام است و در حال پیگیری مذاکرات سه‌جانبه بین فرانسیون محیط زیست مجلس، استان گلستان و ترکمنستان هستیم تا منابع ریزگرد کنترل و از کشیده شدن این آلودگی به سمت مازندران و سایر استان‌ها جلوگیری شود.

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس یادآور شد: مازندران نباید به استانی تبدیل شود که هم میزبان گردشگران است و هم قربانی آلودگی هوا. مردم مازندران‌ها جانشان در خطر است و کیفیت زندگی‌شان به‌شدت پایین آمده است و این یک مطالبه جدی از رئیس‌جمهور است و ما در مجلس نظارت جدی خواهیم داشت تا دستگاه‌ها مجبور به اقدام عملی شوند.

است و ۱۲ میلیارد دلاری درمان و دارو برای بیماری‌های ناشی از آلودگی هزینه می‌شود و این خسارتی است که به کشور وارد می‌شود در حالی که با اجرای قوانین و اراده لازم می‌توان سطح این خسارت‌ها را کاهش داد و سلامت هموطنان را تأمین کرد. زمانی کسب‌وکار افزود: مازندران را نظیر جمعیتی نیز یکی از پربترین استان‌های کشور است و این مسئله خطر را دوچندان می‌کند البته سالمندان در برابر آلودگی هوا آسیب‌پذیرتر هستند و ما امروز با یک تهدید جدی برای سلامت مردم روبه‌رو هستیم.

■ لزوم اجرای قانون هوای پاک و اقدام فوری دولت چهارم

وی تنها راه برون‌رفت از این بحران را اجرای کامل قانون هوای پاک دانست و گفت: متأسفانه موضوع آلودگی هوا برای مسئولان تبدیل به یک بحث تکراری و کلیشه‌ای شده و جدیت لازم برای مقابله با آن وجود ندارد و ضروری است دولت به‌جای بی‌توجهی و عادی‌سازی شرایط، به فوریت وارد عمل شود.

این نماینده مردم در مجلس خطاب به رئیس‌جمهور گفت: نیاز است خط‌ها وارد میدان شویند اجرای قانون، اصلاح



بهدشت قفل می‌شود و این حجم عظیم خودرو، همراه با راه‌های فرسوده و غیراستاندارد، میزان آلودگی را چندین برابر افزایش می‌دهد.

■ راه‌آهن یکی از بزرگ‌ترین چالش‌ها

جاده‌ای مازندران بسیار نامناسب است و راه‌آهنی که نقش آزارده دارد، حتی استانداردهای اولیه را ندارند و با وجود این حجم ترده، راه‌آهنی استان نه در اولویت

یکی از عوامل تشدید آلودگی است؛ طبق قانون، به‌ازای تولید هر ۴ خودرو باید یک خودرو از رده خارج شود اما این اتفاق نمی‌افتد و بخش زیادی از سوخت مصرفی هم غیراستاندارد است و مدت زمان مصرف و ماندگاری آن به‌گونه‌ای است که میزان آلودگی شدید ایجاد می‌کند البته نیروگاه‌ها و ریزگردهای وارداتی هم در این رابطه دخیل است و فعالیت برخی نیروگاه‌ها و همچنین ریزگردهایی که از سمت ترکمنستان وارد می‌شود، نقش مهمی در آلودگی دارد و این‌گرد و غبار مازندران هشدار داد و گفت: در روزهای اخیر آلودگی هوا در کشور به ویژه تهران، افزایش یافته و متأسفانه بسیاری از شهروان دیگر نیز درگیر شده‌اند البته مازندران که همیشه به‌عنوان استانی سرسبز و خوش‌اقلیم شناخته می‌شد، امروز به‌دلیل افزایش آلوده‌ها در شرایطی قرار گرفته که گزارش‌ها از عبور سطح آلودگی از حد هشدار حکایت دارد.

■ دلایل اصلی افزایش آلودگی در مازندران

زمانی کسب‌وکار در تشریح عوامل مؤثر بر تشدید آلودگی هوای مازندران تصریح کرد: خودروها و سوخت آلاینده

عضو کمیسیون بهداشت مجلس گفت: بر اساس گزارش وزارت بهداشت، ۵۸ هزار مرگ سالانه در کشور ناشی از آلودگی هوا داریم و این آمار بیش از ۲ برابر مرگ‌ومیر ناشی از تصادفات جاده‌ای است و ۱۲ میلیارد دلاری درمان و دارو برای بیماری‌های ناشی از آلودگی هزینه می‌شود به گزارش خانه ملت، ، عالیه زمانی کسب‌وکار، نماینده مردم ساری و مینابورد و عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی، درباره وضعیت نگران‌کننده آلودگی هوا در پایتخت و استان‌هایی مانند مازندران هشدار داد و گفت: در روزهای اخیر آلودگی هوا در کشور به ویژه تهران، افزایش یافته و متأسفانه بسیاری از شهروان دیگر نیز درگیر شده‌اند البته مازندران که همیشه به‌عنوان استانی سرسبز و خوش‌اقلیم شناخته می‌شد، امروز به‌دلیل افزایش آلوده‌ها در شرایطی قرار گرفته که گزارش‌ها از عبور سطح آلودگی از حد هشدار حکایت دارد.

■ دلایل اصلی افزایش آلودگی در مازندران

زمانی کسب‌وکار در تشریح عوامل مؤثر بر تشدید آلودگی هوای مازندران تصریح کرد: خودروها و سوخت آلاینده



بانک مرکزی:

تبلیغات فضای مجازی در خصوص پرداخت وام کلاهبرداری است، کلیک نکند

بانک مرکزی با اعلام این که تبلیغات فضای مجازی درخصوص پرداخت وام، کلاهبرداری است هشدار داد هرگز لینک‌های معرفی شده این صفحات را کلیک نکند.

به گزارش ایسنا، بانک مرکزی اعلام کرد: به اطلاع هموطنان گرامی می‌رساند برخی افراد سودجو در شبکه‌های اجتماعی با راه‌اندازی صفحه‌های جعلی اقدام به تبلیغات درخصوص پرداخت وام تحت عناوین مختلف کرده‌اند که این صفحات صرفاً دامی برای کلاهبرداری، از بین بردن سرمایه افراد و جذب مخاطب است. تأکید می‌شود هرگز لینک‌های معرفی شده این صفحات را کلیک نکنید. تمام صفحات مرتبط با اعطای وام که در شبکه‌های اجتماعی از جمله اینستاگرام و تلگرام و سایر شبکه‌های اجتماعی در حال فعالیت می‌باشند هیچ‌گونه ارتباطی با بانک مرکزی و شبکه بانکی ندارند و برای معرفی خود از ارم و عنوان بانک مرکزی و شبکه بانکی سوءاستفاده می‌کنند.

بر همین اساس از هموطنان تقاضا می‌شود هوشیار باشند و هرگز به این تبلیغات فریبند که صرفاً با هدف کلاهبرداری منتشر می‌شود توجه نکنند. ضمناً اطلاع‌رسانی درباره هرگونه تسهیلات بانکی صرفاً از پایگاه رسمی اطلاع‌رسانی بانک مرکزی و شبکه بانکی معتبر است.

پلیس:

کشف ۲۰۰۰ دستگاه ماینر قاچاق به ارزش ۱۴۷ میلیارد تومان

پلیس می‌گوید که ماینرهای قاچاق به ارزش ۱۴۷ میلیارد تومان را کشف و ضبط کرده است.

به گزارش فارس، رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا سردار حسین رحیمی از کشف ۲۰۰۰ دستگاه ماینر قاچاق به ارزش ۱۴۷ میلیارد تومان خبر می‌دهد. با توجه به شرایط حاکم بر حوزه انرژی و ناترازی شدید بر شبکه برق کشور، ورود غیرقانونی و استفاده غیر مجاز از دستگاه‌های استخراج رمز ارز به عنوان یکی از عوامل تشدید کننده این بحران شناخته شده و این دستگاه‌ها با مصرف بالای برق فشار مضاعفی بر صنعت برق وارد و خسارت جبران ناپذیری به زیرساخت‌های ملی وارد می‌کند. ۴۵۷ تیم مشترک عملیاتی در طرح سه روزه ۸۹۵ باب محل را مورد نظر بازرسی قرار داده که ۱۹۸۶ دستگاه انواع استخراج گر رمز ارز کشف شد. سردار رحیمی با اشاره به دستگیری ۲۱۲ متهم و تشکیل ۲۱۲ فقره پرونده می‌گوید که کارشناسان ارزش تقریبی ماینرهای مکشوفه را ۱۴۷ میلیارد تومان برآورد کرده‌اند.

آزادی زندانی بدهکار بعد از ۲۷ سال

یک زندانی که به دلیل ناتوانی در بازپرداخت بدهی ۲۷ سال در حبس بود، آزاد شد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی اداره کل زندان‌های استان تهران، علی‌الف با به دلیل برخی جرایم و بدهی در سال ۱۳۷۷ به زندان افتاده و بدهی او در این مدت به ۳ میلیارد تومان رسیده بود که بازپرداخت آن از عهده او و خانواده اش خارج بود. سرانجام این محکوم بعد از قریب به ۳ دهه، با میانجیگری های چندین ساله مددکاران و پیگیری مسئولان ندامتگاه و کمک خیرین از حبس رهایی یافت. علاوه بر آزاده خانواده او و گذشت شکرت، خیرین موسسه خیریه چتر خوشبختی مجهز نیز کمک شایانی در آزادی او و بازگرداندن به کانون خانواده داشتند.

یارانه ۸ میلیون نفر قطع شد

دولت ۵ معیار حذف یارانه‌گیران را اعلام کرد

سختگوی دولت توضیح داد که بر اساس قانون، حذف یارانه سه دهک پر درآمد تکلیف صریح بودجه ۱۴۰۴ است. به گزارش ایسنا، دولت اعلام کرد که در اجرای قانون بودجه ۱۴۰۴، یارانه نقدی بیش از ۸ میلیون نفر قطع شده است. سختگوی دولت تأکید کرد افراد حذف‌شده یا خانوارهایی که خود را مستحق دریافت یارانه می‌دانند، می‌توانند با مراجعه به سامانه حمایت مدارک خود را بازنگاری کرده و درخواست بررسی مجدد دهند. طبق اعلام رسمی سختگوی دولت، روند حذف یارانه نقدی بر اساس قانون بودجه ۱۴۰۴ آغاز شده و تاکنون یارانه حدود ۸ میلیون نفر قطع شده است. به گفته فاطمه مهاجری، طبق تکلیف قانونی، دولت موظف است یارانه سه دهک بالای درآمدی را حذف کند و این سیاست مطابق داده‌های سامانه رفاه ایرانیان در حال اجرا است.

■ حذف یارانه سه دهک بالای قانون بودجه

هر دهک نزدیک به ۸.۵ میلیون نفر را شامل می‌شود و مجموع سه دهک حدود ۲۵ میلیون نفر را تشکیل می‌دهد. مهاجری اعلام کرد تا این مرحله، یارانه ۸ میلیون نفر بر مبنای شاخص‌های شناسایی قطع شده است. به گفته مهاجری، شاخص‌های شناسایی خانوارهای متمکن و پر درآمد کاملاً مشخص است. این شاخص‌ها شامل مجموع درآمد خانوار، تراکنش‌های بانکی، وضعیت ملکی و خودرویی و همچنین سرانه درآمد پس از کسر اجاره محسوب می‌شود. ارزیابی و حذف افراد براساس این داده‌ها انجام می‌شود.

■ راه‌آهن اعتراض برای حذف‌شان

سختگوی دولت تأکید کرد که افراد حذف‌شده یا خانوارهایی که معتقدند در دهک‌های پایین درآمدی قرار دارند، می‌توانند با مراجعه به سامانه حمایت به نشانی amadmtds.gov.ir مدارک خود را بازنگاری کرده و درخواست بازنگری انجام دهند. پس از بررسی مستندات در صورت احراز شرایط، یارانه این افراد دوباره برقرار خواهد شد.

سود بالای قاچاقچیان

جریمه ۱۱ هزار میلیاردی تومانی باند قاچاق یک ساعته به حساب قوه قضائیه واریز شد!

خطرناک است و پلیس با آن مقابله می‌کند. قاچاق شامل همه کالاها از سوخت، پوشاک، لوازم صوتی و تصویری و کالاهای بهداشتی شده و ما شبکه‌های اصلی قاچاقچیان را مورد شناسایی و هدف قرار داده‌ایم.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا در ادامه به آیین‌نامه جدید حمل یکسره و تلاش برای دور زدن قانون مبارزه با قاچاق اشاره کرد و گفت: با این اقدامات، قاچاق قانونی جلوه داده شده و کامیون‌ها کالاها را بدون شفافیت از بندر به شهرها منتقل می‌کنند.

وی گفت: پلیس هیچ‌گاه مخالف واردات قانونی کالاهای مورد نیاز کشور نیست، ما معتقدیم که کالا از هر نوع که مورد نیاز کشور است می‌تواند وارد شود اما باید عوارض و مالیات و حقوق دولتی را پرداخت کند.

سردار رحیمی اظهار امیدواری کرد که با همکاری پلیس، وزارت نفت، دستگاه قضایی و ستاد مبارزه با قاچاق کالا، جریان قاچاق سوخت و کالاهای کلان به طور جدی مهار شود.

وی در خاتمه به کسانی که تلاش می‌کنند قاچاق را عادی کنند هشدار داد که پلیس هیچ چشم‌پوشی نسبت به این اقدامات نخواهد داشت.



یک باند قاچاق به مبلغ ۱۱ همت شد؛ اما نکته جالب این بود که کمتر از یک ساعت این مبلغ را به حساب قوه قضائیه واریز کردند و این واریز فوری مبلغ بالای جریمه نشان‌دهنده سود و درآمد بالای قاچاقچیان از کار قاچاق است.

وی تصریح کرد: برخی تلاش می‌کنند قاچاق را در جامعه عادی جلوه دهند؛ این یک جریان خزنده و

استاندار فارس در آیین گرامیداشت سالروز تصویب قانون کار با اشاره به اهمیت جایگاه کارگران در مسیر توسعه و پیشرفت کشور، تأکید کرد:امروز بیش از هر زمان دیگری نیازمند نگاه کارشناسانه و ارائه راهکارهای عملی برای رفع موانع و بهبود فضای کسب‌وکار هستیم.حسینعلی امیری که پنجشنبه در

جمع فعالان تشکل‌های کارگری گفت: ثبت سالروز تصویب قانون کار در تقویم ملی بیانگر توجه جدی حاکمیت به حقوق کارگران است؛ همان‌گونه که روز جهانی کارگر با روز جهانی بهداشت در سطح بین‌المللی نامگذاری شده‌اند، این مناسبت نیز جایگاه ویژه‌ای برای جامعه کارگری کشور ایجاد

کرده است.وی در ادامه به شرایط اقتصادی کشور و استان فارس اشاره کرد و گفت: با وجود تحریم‌های ظالمانه و فشارهای اقتصادی، استان فارس توانسته در حوزه بودجه و اشتغال دستاوردهای قابل توجهی داشته باشد. نماینده عالی دولت در استان، با تأکید بر نقش بی‌بدیل کارگران در مسیر توسعه، خطاب

نیازمند نگاه کارشناسانه برای رفع موانع فضای کسب‌وکار هستیم

به نمایندگان کارگری و کارشناسان حوزه کار و تأمین اجتماعی اظهار کرد: اکنون فرصت مغتنمی فراهم شده است تا با بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و تجربی شما، پیشنهادهای دقیق و کارشناسی برای اصلاح قوانین و ارتقای شرایط کارگری به دولت ارائه و استاندار فارس خاطرنشان کرد: امروز بیش از هر زمان

دیگری نیازمند نگاه کارشناسانه و ارائه راهکارهای عملی برای رفع موانع و بهبود فضای کسب‌وکار هستیم و این همایش فرصتی ارزشمند است تا با تبادل نظر و ارائه دیدگاه‌های تخصصی، زمینه تصمیم‌گیری‌های مؤثر در سطح ملی و استانی فراهم شود و آیندای روشن‌تر برای جامعه کارگری رقم بخورد.

نمایندگان بخش خصوصی در رویداد ملی «تا ثریا» با محوریت گردشگری:

دستمان را که نمی‌گیرید. حداقل پایمان را رها کنید!

رئیس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی شیراز:

درد و داروی گردشگری مشخص است اما کسی نمی‌خواهد گردشگری درمان شود

رئیس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرت هوایی و جهانگردی فارس:

رقابت ناسالم دولت با بخش خصوصی گردشگری فارس، کمر فعالان این حوزه را شکسته است

فاطمه مقدم – شهر مردم | در روزهایی که در شیراز، پاییز نفس خشک خود را به امید بارش رحمت آسمانی با هوای آذر گره می‌زند، شهر میزبان یک گردهمایی تخصصی بود. برگزار کنندگان امیدوار بودند نوید یک آینده تازه در حوزه درآمدزایی گردشگری را بدهند.

آخرین روز بیست‌ونهمین رویداد ملی «تا ثریا» با محوریت «گردشگری شرقی، رئیس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی شیراز، درباره نقش بخش خصوصی در توسعه گردشگری سخن گفت.
شرفی با اشاره به اینکه گردشگری در دوره کنونی یک اقتصاد کشور با چالش مواجه شده، می‌تواند نقشی مهم در ارزآوری ایفا کند، گفت: برای رسیدن به این هدف، ما نیازمند مقررات و ضوابطی هستیم که مسائل را ساده و آسان کند. وی با گلایه از عدم حضور نمایندگان مجلس در این نشست افزود: به‌جای اینکه نمایندگان در این جلسات حضور یابند، مسائل را بشنوند و بر اساس آن قوانین را تعیین کنند تا گردشگری رونق گیرد و بخشی از اقتصاد تک‌محصولی نفت، که با کوچک‌ترین تغییرات جهانی دچار نوسان می‌شود، نجات یابد، این جلسات عمدتاً توسط بخش دولتی با زحمت برگزار می‌شود و بخش خصوصی هم در آن شرکت می‌کند، اما به راحتی نادیده گرفته می‌شود. رئیس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی شیراز با اشاره به ظرفیت‌های گردشگری کشور، مشکلات بخش خصوصی را بخشی ناشی از ضعف قوانین و بخشی ناشی از ننگ‌نگنری‌ها در حوزه اجرایی دانست و گفت: عمده مشکلات گردشگری ناشی از قوانین کهنه و ناکارآمد و نامتناسب با شرایط روز جهان است. توقع ما به‌عنوان بخش خصوصی، تسهیل روندها و کاهش موانع اداری و قانونی، چیز دیگری نیست. بخش خصوصی همواره در حوزه گردشگری پیشگام و نه همایش برگزار می‌کند، است؛ نه نیازی به کمک مالی دولت دارد و نه درخواست یاری خاصی. تنها خواسته ما



شرفی با قدردانی از اقدامات مثبت شهرداری شیراز افزود: با همه این اقدامات، هنوز عقب هستیم. به‌عنوان مثال، شورای عالی شهرسازی حدود ۱۶ سال پیش شایه غرب شیراز را به‌عنوان منطقه گردشگری تصویب کرده، اما هنوز حتی یک کلنگ هم به زمین زده نشده است. علت این اهمال چیست؟ نه نمایندگان مجلس این سؤال را می‌پرسند و نه اعضای شورای شهر، چرا که اقداماتشان هیچ ارتباطی با رفق مسائل و مشکلات محلی ندارد.

وی با اشاره به اینکه رونق گردشگری نیازمند هماهنگی بخش دولتی و خصوصی است، گفت: اگر مدیران مسئولان اراده کنند و توانایی‌های خود را به هم متصل کنند، قطعاً نتیجه حاصل خواهد شد؛ در حالی که ما هنوز در عمل هیچ پیوندی میان حوزه‌های تفریحی و اجرایی نمی‌بینیم.

رئیس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی شیراز با تأکید بر اینکه امروز بخش خصوصی تنها به تسهیل روندها نیاز دارد، گفت: امارات، کشوری کوچک و همسایه ما، برای توسعه اقتصادی خود نه فرش قرمز پهن می‌کند، نه دعوت‌نامه می‌فرستد و نه همایش برگزار می‌کند، بلکه قوانین و مقررات را کوتاه می‌کند و موانع را برمی‌دارد. در روشن است و دارو

شیراز در پیوند جهانی شد

کسب رتبه نخست جهانی بیمارستان پیوند اعضای ابوعلی‌سینا در پیوند کبد



عکاس: عباس امیری

جنوبی و ایالات متحده پیشی گرفت. وی با تأکید بر این که این موفقیت حاصل همکاری پزشکان، پرستاران، نیروهای پشتیبانی و داولطیان خیر است، افزود: بیمارستان پیوند ابوعلی‌سینا صدرا از ابتدای فعالیت تنها با هدف خدمت به بیماران و بدون انگیزه سودآوری بن نهاده شده و تمامی خدمات پیوند کبد به‌صورت رایگان ارائه می‌شود.

به گفته دکتر علی‌پور، این بیمارستان حدود ۲۰ سال پیش در زمینی بایر احداث شد و اکنون به یکی از مراکز مرجع پیوند کبد در جهان بدل شده است. وی خاطرنشان کرد: تیم پیوند این مجموعه علاوه بر درمان بیماران داخلی، پذیرای بیماران کشورهای همسایه نیز هست و با عمل پیوند کبد توانسته امید دوباره‌ای به زندگی صدها بیمار بخشد.

دکتر علی‌پور بیان کرد: پیوند کبد عملی پیچیده و حساس است و انجام آن بدون دریافت هزینه، نیازمند مشارکت و همدلی شهروندان و خیران بوده است.

وی همچنین از خبرنگاران و رسانه‌ها خواست با انعکاس واقعیت تلاش‌های این مجموعه، سهمی در آید امید و آرامش برای بیماران ایفا کنند.

در ادامه این نشست خبری، دکتر سیاهش غلامی، مدیر دفتر هماهنگی پیوند بیمارستان پیوند اعضای ابوعلی‌سینا شیراز گزارش جامعی از دستاوردهای چشمگیر این

سید عبدالواحد موسوی لاری، وزیر پیشین

کشور، در پیامی درگذشت ابوالقاسم فقیری را تسلیت گفت و او را چهره‌ای ماندگار، پیونددهنده نسل‌ها و روشنگر چراغ فرهنگ بومی و آداب و رسوم ایرانی خواند.

سید عبدالواحد موسوی لاری در این پیام، آورده است: خبر سفر ابدی زنده‌یاد ابوالقاسم فقیری، موجب تأثر و تألم فراوان شد.

وی در توصیف شخصیت و جایگاه فرهنگی درگذشته، زنده‌یاد فقیری، نام و نشانی زیبا از فرهیختگی و جان و روانی معطر از شمیم فهم، فرهنگ و فرزالتگی داشت.

وزیر پیشین کشور در ادامه با اشاره به

وزیر پیشین کشور مطرح کرد:

ابوالقاسم فقیری پیونددهنده

نسل‌ها و روشنگر چراغ

فرهنگ بومی بود

نقش بی‌بدیل فقیری در عرصه فرهنگ و ادب، تصریح کرد: این چهره ماندگار، به مدد قلم، روزنامه، مجله، روزنامه‌نگاری و نویسندگی، چراغ فرهنگ بومی و آداب و رسوم مردم را روشن ساز فراد باخشد.

نگه داشت.

موسوی لاری، فقیری را در عرصه «فرهنگ و ادب و فارسی‌شناسی»، «حلقه اتصال نسل پیشین و پسین و پیوند خلف به سلف» خوانده و اظهار کرد: نام و یاد آن فرزندانه آثار فاخر، اثر گذار و مردمی، جاودان و ماندگار خواهد بود.

وی با تسلیت به خانواده محترم، منسوبین و اهالی فرهنگ، هنر، ادب و رسانه، از همگان خواست

تا آثار ارزشمند این نویسنده فقید را بازخوانی کنند و بیان کنند: آثاری زنده با ابوالقاسم فقیری در حوزه فرهنگ و ادب و مردم‌شناسی می‌تواند نمایشگر زیبایی‌های دیروز و روشنی‌بخش راه امروز و هموار ساز فراد باخشد.

معاون استاندار فارس:

تأمین نهاده‌های دامی در فارس

به زودی بهبود می‌یابد

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری فارس با اشاره به نقش دام برای تأمین امنیت غذایی، از بهبود تأمین نهاده‌های دامی در این استان به زودی خبر داد.مسعود گودرزی در دیدار با معاون وزیر جهاد و مدیرعامل پشتیبانی دام و تأمین نهاده‌های دامی کشور، به بررسی وضعیت تأمین نهاده‌های دامی در استان فارس پرداخت.وی بر اهمیت همکاری‌های مستمر بین استان فارس و وزارت جهاد کشاورزی تأکید و ابراز امیدواری کرد که با تلاش‌های مشترک، شرایط بهتری برای دامداران و مرغداران فراهم شود.گودرزی افزود: امیدواریم با تأمین به موقع نهاده‌ها، تولیدات دامی استان افزایش یابد و دامداران و مرغداران با آراش بیشتری به فعالیت‌های خود ادامه دهند.وی بیان کرد: به دامداران و مرغداران این استان اطمینان را می‌دهیم که با همکاری و هماهنگی‌های انجام شده مشکلات تأمین نهاده‌ها به زودی برطرف خواهد شد.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری فارس در پایان بر توجه جدی برای حمایت از تولیدکنندگان و بهبود وضعیت دامداران و مرغداران در استان تأکید کرد.معاون وزیر جهادکشاورزی و مدیرعامل پشتیبانی دام هم در این جلسه با تأکید بر اهمیت تأمین نهاده‌های دامی، دفعه‌های دامداران و مرغداران را تأیید کرد و گفت: در حال حاضر پنج میلیون تن نهاده وارد کشور شده است. پرویز جعفری بیان کرد: هیچ مشکلی برای تأمین نهاده مورد نیاز واحدهای دامداری و مرغداری وجود ندارد و ما در حال بررسی نحوه توزیع این نهاده‌ها هستیم.معاون وزیر جهاد کشاورزی همچنین اعلام کرد که ظرف ۱۰ الی ۱۵ روز آینده، نهاده‌های مورد نیاز در اختیار متقاضیان قرار خواهد گرفت.

برپایی ۸۵۰ عنوان برنامه در هفته بسیج

توسط سپاه ناحیه امام حسن مجتبی(ع) شیراز

عبدالغفور مصطفایی – شهر مردم | فرماندهی سپاه ناحیه‌ی امام حسن مجتبی(ع) شیراز گفت: سپاه ناحیه‌ی امام حسن مجتبی(ع) با بیش از ۸۵۰ برنامه در ۲۰۰ پایگاه و ۲۲ رده‌ی بسیج، با اجرای هماهنگی‌های متعدد فرهنگی، اجتماعی، ورزشی و عمرانی به استقبال گرامیداشت هفته بسیج می‌رود.

سرهنگ حسینعلی غلباش چهارشنبه‌شب در جمع خبرنگاران با اشاره به اینکه «بسیجی بودن از جمله وظایفی است که با پاسداری از امانتی که هر کس کلمه بسیجی بودن را بدک می‌کشد امری ضروری و اجتناب‌ناپذیر است»، اظهار کرد: سپاه ناحیه‌ی امام حسن مجتبی(ع) گرامیداشت این هفته را با رویکرد تقارن با ایام فاطمیه، حضور شهدا (گمنام و بانام) و نیز جنگ ۱۲ روزه با هدف نقش بسیج در برقراری امنیت، مسجد، محله و مردم‌محور شامل اجرای طرح سرلشکر شهید غیب‌پور با عنوان «تکریم مادران شهید»، شناسایی ۱۱۰ خانواده شهیدی که تاکنون دیدار نشده‌اند، با حضور مسئولان محلی و شهرستانی، تجلیل از ایثارگران و پیشکسوتان بسیجی و فرماندهان پایگاه‌ها و نخیشان بسیجی در محلات و پایگاه‌ها، یادواره شهدا در ۱۵ محله، ویژه‌نامه‌ی شهدای جنگ ۱۲ روزه در ۸۹ مسجد و حسینیه، همایش نخیشان بسیجی و راهاندازی بزرگ‌ترین مرکز هوش مصنوعی با هدف جهاد علمی از جمله برنامه‌های در دست اجرا است.

وی خاطرنشان کرد: توزیع جعبه‌ی، تکمیل، تعمیر و بازسازی ۳۶ باب مسکن از سوی گروه‌های جهادی، اعزام مشهودهایی‌ها با همکاری بنیاد علوی، بنیاد مستضعفان و استان قدس رضوی به مشهد مقدس، توزیع ۴۰ مورد سیمومنی به خانواده‌های نیازمند، چهار مورد اعزام گروه‌های پزشکی در چهار روز و در چهار محله، ۲۶ مورد تکمیل و تعمیر منازل مسکونی، برگزاری در هفت کارگاه اشتغال با حضور یکصد نفر از زنان خودسرپرست و به‌سرپرست، توزیع ۱۶۰ مورد تجهیزات کارگاه‌های خوادشغالی، پرداخت ۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان وجه نقد به مردم مظلوم غزه، آزادسازی زندانیان جرم غیرمعد، اجرای عملیات مبارز با قاچاق در ۶۴ هزار دانش‌آموز، افتتاح دارالقرآن و نیز شرکت ۱۵۰ حلقه‌ی صالحین در صفوف نماز جمعه از دیگر رویکردهای این ناحیه مقاومت است.

فرماندهی سپاه ناحیه‌ی امام حسن مجتبی(ع) شیراز اضافه کرد: برپایی شب شعر فاطمی در فرهنگسرای طاووسیه با حضور شاعران برجسته‌ی ملی و استانی، دیدار با آئمه جمعه، چوکنده‌ی مالک اشتر، میز خدمت، حسابه حضور پنج‌هزار نفری در ورزشگاه چوکنده غیابرویی گلزار شهدای سعدی و داریون، نمایشگاه دستاوردهای بسیج، ارکان فیلم‌های شاخص، همایش باتوان مبارز در پارک شهروندان بلوار اتحاد، نمایشگاه عفاف و حجاب، راهاندازی گروه جهادی «احیا» و مسابقات بومی و محلی در رشته‌های مختلف ورزشی شامل تیراندازی با تفنگ بادی از جمله ویژه‌نامه‌های هفته بسیج است.

شهردار کلان‌شهر شیراز:

شیراز، شهر دین، هنر و حماسه، آینده‌ای مثال‌زدنی در گردشگری دنیا می‌سازد

احیای تاریخ در مدرن‌ترین قالب

میدان نقاره‌خانه شیراز در راه است

شهردار کلان‌شهر شیراز، با اشاره به تحول بزرگ گردشگری در جهان، شیراز را ضلع مثلث طلایی گردشگری کشور قلمداد و اظهار داشت: این کلان‌شهر با اجرای پروژه‌های بزرگ شهری و گردشگری در مسیر تبدیل شدن به قلب گردشگری ایران قرار می‌گیرد. وی ۷۰ هزار متر مربعی، آکواریم و محور زنده‌ی بخشی از این پروژه‌ها هستند.

محمدحسن اسدی، در نخستین رویداد ملی «تا ثریا» که با محوریت گردشگری شیراز، با تشریح جایگاه تاریخی و تمدنی این کلان‌شهر، از تحول دیجیتال و ورود به نسل چهارم گردشگری خبر داد و حمایت شهرداری شیراز از شرکت‌های دانش‌بنیان و فعالان نوآور این عرصه را اعلام کرد. اسدی ضمن تشکر از مهمانان و برگزار کنندگان این رویداد، با مرور تاریخچه بر گردشگری عنوان کرد: امروز ما در نسل چهارم گردشگری هستیم؛ در نسل اول، میدانه کلاهایمان مانند نمک و ابریشم محور بود، اما امروز آنچه میدانه می‌شود داده و اطلاعات است.

شهردار کلان‌شهر شیراز تأکید کرد: وقتی ما گردشگری را صنعت می‌نامیم، رویکردمان باید مهندسی، فناوریانه و دیجیتال باشد؛ امروز انگیزه سفر با تاسیوری و فیلم‌های ملی می‌گیرد که مسافران در فضای مجازی می‌بینند. وی با اشاره به انعقاد تفاهنامه همکاری مشترک گردشگری بین سه شهر اصفهان، یزد و شیراز گفت: این سه شهر، مثلث گردشگری و طلایه‌داران گردشگری ایران را تشکیل می‌دهند، گونه‌ای که ما در رویدادهای مختلف نمایشگاه‌های خود را مشترک برگزار کردیم و این تازه آغاز راه است.

اسدی در بخش دیگری از سخنان خود به تشریح پروژه‌های در دست اقدام و آتی شهرداری شیراز پرداخت و از افتتاح پروژه‌های بزرگ زیرساختی در آینده‌ی نزدیک خبر داد و افزود: پروژه احیای میدان نقاره‌خانه تا چند ماه آینده به بهره‌برداری می‌رسد و مسیری نیز از سمت بازار وکیل به‌طرف میدان نقاره‌خانه باز می‌شود و میدان میوه‌های نیز پس از افتتاح مجموعه‌های احداث خواهد شد. این مقام ارشد شهری بزرگ‌ترین پارک آبی کشور با زیربنای ۷۰ هزار متر مربع را دیگر پروژه زیرساختی که تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد عنوان کرد. ادامه داد: آکواریم بزرگ شیراز نیز ظرف چند ماه آینده به بهره‌برداری خواهد رسید و تله‌کابین شیراز نیز به‌زودی راهاندازی می‌شود. شهردار شیراز با اشاره به ظرفیت‌های بی‌نظیر تاریخی و فرهنگی این کلان‌شهر خاطرنشان کرد: شیراز با داشتن افزون بر سه‌هزار روایت تاریخی، ۱۴ اثر ثبت‌شده و مشاهیری چون حافظ، سعدی و ملاصدرا، مهد تاریخ، تمدن و فرهنگ ایران است.

وی گفت: این شهر، سومین حرم اهلیت(ع) و شهر دین، هنر و حماسه است. سکادار مدیریت شهری شیراز با برشمردن عناوین بین‌المللی این کلان‌شهر از جمله پایتخت مجیزپرست آسیا، مرکز صنایع‌دستی و غنویت در هیئت‌مدیره شهرهای تاریخی جهان تأکید کرد: شیراز جایگاه پای و پایک و توسعه‌فراينده فضای سبز است که ایندهای مثال‌زدنی در گردشگری دارد، ما باید تراز شیراز را با بالاترین سطح جهانی برسانیم.

شهردار کلان‌شهر شیراز حمایت مدیریت شهری از تمام شرکت‌های دانش‌بنیان و فعالان عرصه نوآوری در صنعت گردشگری را اعلام و اظهار داشت: منتظر دریافت تقاضاها و پیشنهادات شما هستیم تا با همکاری یکدیگر، گردشگری شیراز را متحول کنیم.



شنبه اذر ۱۴۰۰ | جمادی الثانی ۱۴۴۷ | سال دوازدهم ■ شماره ۱۴۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۵۶۲۹۶-۰۷۰۰۳۱۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴۰۷/۲۰- ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فسا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد یوسف جمالی فرزند کاکاخان در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۵۴ اصلی واقع در بخش ده فارس شهرستان فسا اراضی سرخه خریداری برابر استشهداده محلی بصورت مع الاوسطه از سهام میرزا عباس رنجبر را به منظور صدور سند مالکیت تایید نموده است که جهت آن پلاک ۱۴۵۴/۹۴۸ منظور گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ م/۹/۰۴ الف- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فسا- یعقوب حق پرست

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۵۴۸۴-۰۸۰۰۳۱۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴۰۷/۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سعیده زینلی مادوانی فرزند احمد به کد ملی ۲۴۷۰۸۵۴۴۴۳ از یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع پلاک ۱۱ فرعی از ۸۲۶۰ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۸۲۶۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ فارس خریداری از مالک رسمی آقای عباس افسانه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه خبر جنوب و شهرمردم آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ م/۳/۴۷۶ الف- رئیس ثبت اسناد و املاک جهرم – قنبر محمدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۵۴۸۹-۰۸۰۰۳۱۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴۰۷/۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نسرين فرامرزی فرزند اسد به کد ملی ۲۰۷۲۷۷۷-۳۷۲۰۰ صادره از در یک قطعه باغ به مساحت ۹۶۱/۹۰ مترمربع پلاک ۹ فرعی از ۸۲۶۰ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۸۲۶۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ فارس خریداری از مالک رسمی آقای عباس افسانه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه خبر جنوب و شهرمردم آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ م/۳/۴۸۴ الف- رئیس ثبت اسناد و املاک جهرم – قنبر محمدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۵۴۹۸-۰۸۰۰۳۱۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴۰۷/۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جهرم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سعیده زینلی مادوانی فرزند احمد در یک قطعه باغ به مساحت ۹۹۳۰۵۰ متر مربع پلاک ۱۶ فرعی از ۸۲۶۰ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۸۲۶۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ فارس خریداری از مالک رسمی آقای عباس افسانه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت بهه فاصله ۱۵ روز در روزنامه خبر جنوب و شهرمردم آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ م/۳/۴۷۸ الف- رئیس ثبت اسناد و املاک جهرم – قنبر محمدی

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۴ شیراز
آقای علی اکبر سلیمی با تسلیم دو برگ استشهداده که در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۷۰ شیراز تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک برگ سند مالکیت المثنی مربوط به شش‌دانگ پلاک ۱۶۵۲/۲۵۶۳ واقع در بخش چهار شیراز که به نام علی اکبر سلیمی ثبت و سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۹۷۴۷۳۳/الف /۱۴۰۰ صادر و به موجب سند شماره ۴۰۱۵۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۴ دفتر ۱۹۲ شیراز نزد بانک مسکن در رهن است و به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده است مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت تاذ خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ م/۶/۶۸۲۰ الف- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۱ – محسن مظفری نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۱۲۳۰۱۹-۰۳۱۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴۰۷/۲۲- ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی سنگی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۶۳۸ صادره از برازجان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۹۱۴۰۵۹ متر مربع پلاک ۲۹۷ فرعی از ۱۴ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۴ اصلی بخش ۷ فارس خریداری از سهم مشاعی شرکت تعاونی سپاه امام صادق بوشهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۴ م/۶/۶۸۶۱ الف- رئیس ثبت اسناد و املاک – محسن مظفری نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۱۲۳۳۹۲-۰۳۱۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴۰۷/۱۷- ۱۴۰۴/۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مهدی بایگان فرزند سیدرمضان بشماره شناسنامه ۲۶ صادره از بندر گناوه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۹۹۲۰۰۸ متر مربع پلاک ۲۹۸ فرعی از ۱۴ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۴ اصلی بخش ۷ فارس خریداری از سهم مشاعی شرکت تعاونی سپاه امام صادق بوشهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ م/۶/۶۸۶۰ الف- رئیس ثبت اسناد و املاک – محسن مظفری نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۱۲۳۰۴۰-۰۳۱۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴۰۷/۲۲- ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا پازش فرزند عوز بشماره شناسنامه ۵۱ صادره از کازرون در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۹۷۹/۴۷ متر مربع پلاک ۳۰۰ فرعی از ۱۴ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۴ اصلی بخش ۷ فارس خریداری از سهم مشاعی شرکت تعاونی مسکن سپاه امام صادق بوشهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ م/۶/۶۸۵۸ الف- رئیس ثبت اسناد و املاک – محسن مظفری نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۱۲۳۳۸۹-۰۳۱۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴۰۷/۱۶- ۱۴۰۴/۷/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سنگی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۴۲۸۷ صادره از برازجان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۶۰۵۴ متر مربع پلاک ۳۰۱ فرعی از ۱۴ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۴ اصلی بخش ۷ فارس خریداری از سهم مشاعی شرکت تعاونی سپاه امام صادق بوشهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ م/۶/۶۸۵۹ الف- رئیس ثبت اسناد و املاک – محسن مظفری نیا

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۴ قسمتی از املاک واقع در بخش ۴ شیراز (حوزه ثبتی ناحیه یک شیراز)
شناسه آگهی: ۲۰۱۸۱۵۷ شناسه چاپ: ۲۶۱۷۷۱۰ برابر مقررات ماده ۱۱و۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه قانون مزبور املاکی که در آگهی های سابق مجهول املاک آگهی گردیده و یا املاکی که در موقع ثبت عمومی پلاک کوبی شده است و یا املاکی که در ۳ ماهه دوم سال ۱۴۰۴ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده است با ذکر نام ونام خانوادگی ونام پدر مستدتی ثبت ومشخصات ومحل وقوع ملک وشماره پلاک و مساحت هر یک جهت اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی میشود ضمناً نسبت به پلاکهای موضوع آراء هیئت قانون تعیین تکلیف اعتراض به تحدید حدود وحقوق ارتقائی نیز از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد . ۱/۱۱۸۰ بخش ۴ شیراز- شش‌دانگ عرصه یکباب خانه به مساحت ۱۷۵/۵۴ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۱۱۸۰/۱ واقع در بخش ۴ شیراز با جمیع متعلقات ومنظّمات ، مورد تقاضای آقای محمد عابدی فرزند غلامحسین . ۱۲۶۹ اصلی بخش ۴ شیراز- شش‌دانگ عرصه یکبابخانه به مساحت ۲۳۸/۵ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۱۲۶۹ اصلی واقع دربخش ۴ شیراز، موردتقاضای آقای علی کرم حقیقت فرزند اله کرم وخانم مریم فرزند نیا فرزند محمد علی ، هریک نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه ملک مذکور . ۱/۱۲۷۳ بخش ۴ شیراز- شش‌دانگ عرصه یکبابخانه به مساحت ۱۲۰ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۱/۱۲۷۳ واقع دربخش ۴ شیراز با جمیع متعلقات ومنظّمات مورد تقاضای آقای محمد طاهری فرزند سیف اله . ۴۴۳۵ اصلی بخش ۴ شیراز – شش‌دانگ عرصه واعیان یکبابخانه به مساحت ۸۵/۴۳ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۴۴۳۵ اصلی واقع دربخش ۴ شیراز با جمیع متعلقات ومنظّمات مورد تقاضای آقای محمد فهندؤ سعدي فرزند عبدالعجید . ۴۴۳۶ اصلی بخش ۴ شیراز- شش‌دانگ عرصه واعیان یکبابخانه به مساحت ۸۸/۷۷ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۴۴۳۶ اصلی واقع دربخش ۴ شیراز با جمیع متعلقات ومنظّمات مورد تقاضای آقای محمود حاتمى فرزند عبدالرحمان. ۴۴۳۸ اصلی بخش ۴ شیراز-شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷/۹۴ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۴۴۳۸ اصلی واقع دربخش ۴ شیراز با جمیع متعلقات ومنظّمات مورد تقاضای آقای عبدالرضا کاوه فرزند محمود لذا برابر مقررات مواد ۱۷و۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه شخص یا اشخاصی اعم از حقیقی و حقوقی نسبت به رقبات فوق الذکر معترض می باشد ویا قبل از انتشار آگهی اقامه دعوی نموده و در دادگاه مطرح است می بایست ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ اولین انتشارآگهی نوبتی نسبت به آگهی های نوبتی و از قلم افتاده ظرف مدت ۳۰ روز نسبت به آگهی اصلاحی اعتراض خود را به ثبت اسناد و املاک ناحیه یک ثبتی تحویل و رسید عرض حال دریافت نمایند و برابر ماد ۷۴ آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک ومواد۱۸۶اصلاحی آیین نامه قانون ثبت،معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح نماید و گواهی تقدیم دادخواست خود را به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک ثبتی تحویل دهد در این صورت هرگونه اقدامی موکول به حکم قطعی دادگاه می باشد و در صورتی که اعتراض در موعد قانونی واصل نشود و یا معترض گواهی دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح را ارایه ننماید حق او ساقط و اداره ثبت برابر مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد نمود. تحدید حدود پلاکهای فوق با رعا یت مواد ۱۵و۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به ترتیب شماره منتشرش و اعتراض مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتقائی مطابق ماده ۲۰ قانون مزبور پذیرفته خواهد شد.حقوق ارتقائی در زمان تحدید حدود مشخص میگردد. این آگهی در دو نوبت به فاصله سی روز یکبار منتشر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۱– محسن مظفری نیا

آگهی مناقصه عمومی ۷۸۳–۱۴۰۴
شناسه آگهی: ۲۰۵۳۸۸۷ شناسه چاپ: ۲۶۹۰۲۶۲ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ روزنامه شهرمردم نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ روزنامه تماشا شهرداری شیراز در نظر دارد شهرداری شیراز در نظر دارد جدول گذاری و آسفالت بلوار دهیباله را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۰۰۵۲۲-۰۰۴۶۶۸۸۰۰۰۲۰۰۴،به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید.لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس WWW.Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مناقصه الزامی است. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن: ۳۷۳۹۷۱۷۰ آماده پاسخ گویی می باشد. - مبلغ برآورد: ۲۲۵.۳۲۵.۶۶۰ریال - مدت قرارداد: ۶ ماه - شرایط شرکت کنندگان: ارائه رتبه بندی و صلاحیت دارای اعتبار از سازمان برنامه و بودجه کشور حداقل پایه ۵ در رشته راه و ترابری - محل انجام کار: محله دهیباله - مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۳.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده ۴۷۴۲-۵۵۰۵۴۰۰۸۰۰۱ کد مرجع ۱۰۰۶۵۳ بانک شهر بنام شهرداری شیراز - برندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. - در زمان انعقاد قرارداد ۵/۵ مبلغ پیشپردی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی اخذ می گردد. - آخرین مهلت دریافت (توزیع) اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مناقصه را دریافت نمایند. - آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ می باشد. شرکت کنندگان می بایست تا قبل از برگزاری کمیسیون سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی به آدرس بلوار رحمت، وروپوی بوستان سعدی، دبیرخانه شهرداری منطقه پنج تحویل نمایند. - تاریخ و محل بازگشایی پاکات: روز سه شنبه ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ در محل چهارراه خلدبرین شهرداری منطقه یک شیراز، طبقه سوم، سالن جلسات کمیسیون معاملات شهرداری شیراز می باشد. - مدت اعتبار پیشنهاد سه ماه می باشد. - هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد. - تمهیدل: احاد بها پراساس بخشنامه شماره ۱۰/۱/۱۷۳۰ مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۱۰ - بدیهی است هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود. - شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد. - شرکت در مناقصه ودان پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد. - سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است. - آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد. - برنده مناقصه موظف به ثبت نام در سایت vendor.shiraz.ir می باشد. - اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: در تماس: ۱۴۵۶

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۱۲۳۰۲۴-۰۳۱۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴۰۷/۲۲- ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر نامداری قرقانی فرزند حاتم بشماره شناسنامه ۲۴۲ صادره از شیراز در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۷۶۰۳۹ متر مربع پلاک ۸۱۴ فرعی از ۱ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱ اصلی بخش ۲۳ فارس خریداری از سهم مشاعی خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ م/۶/۶۸۵۴ الف- رئیس ثبت اسناد و املاک – محسن مظفری نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۱۲۳۰۲۶-۰۳۱۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴۰۷/۲۲- ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر نامداری قرقانی فرزند حاتم بشماره شناسنامه ۲۴۲ صادره از شیراز در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۴۰۲۱ مترمربع پلاک ۸۱۵ فرعی از ۱ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱ اصلی بخش ۲۳ فارس خریداری از سهم مشاعی خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ م/۶/۶۸۵۵ الف- رئیس ثبت اسناد و املاک – محسن مظفری نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۰۰۱۲۳۰۵۱-۰۳۱۱۰۰۴۶۰۱۴۰۴۰۸/۸- ۱۴۰۴/۸/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز – ناحیه ۱ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر حیدری فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۱۴۷۶۷ صادره از شهرستان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر قسمتی از پلاک ۶۸/۸ بخش ۷ فارس به مساحت ۹۶۹۰۶۸ متر مربع پلاک ۳۶۳ فرعی از ۱۶ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۶/۸ بخش ۷ فارس خریداری از سهم مشاعی هوشنگ جوکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ م/۶/۶۸۵۷ الف- رئیس ثبت اسناد و املاک – محسن مظفری نیا



پاراوזה برداران فارس قهرمان بلامنازع مسابقات منطقه ای شدند

تیم های پاراوזה برداری بانوان و آقایان استان فارس با درخشش کم نظیر خود در مسابقات منطقه ای جنوب و شرق کشور، عنوان قهرمانی هر دو بخش را به دست آوردند.

احسان غلامحسین پور گفت: ورزشکاران پاراوזה برداری این استان با کسب هفت مدال طلا، یک نقره و ۲ برنز، در رقابت های یادواره پهلوان منصور دیماسی که به میزبانی یزد برگزار شد، یکی از بهترین عملکردهای سال های اخیر را به نمایش گذاشتند.

نفرات برتر بانوان: پنج طلا، یک نقره و یک برنز

وی اضافه کرد: در بخش بانوان، نگار قربانی سگری در وزن ۴۵ کیلوگرم، فاطمه رباهی در وزن ۶۷ کیلوگرم، نجه صفایی دوست در وزن ۸۰ کیلوگرم، فرخنده نظام زاده در وزن ۷۹ کیلوگرم و یاسمین عمادی در وزن ۵۵ کیلوگرم نشان خوشترک مدال طلا را بر گردن انداختند.

وی ادامه داد: همچنین، اقدسی زالی پور در وزن ۷۹ کیلوگرم موفق به کسب مدال نقره شد؛ این تیم قهرمان توسط نگار هممان نواز (مربی) و سیده فاطمه زند (سرپرست) هدایت می شد.

نفرات برتر مردان: ۲ طلا، ۲ برنز

غلامحسین پور افزود: همچنین در بخش مردان نیز محمد کشفی در دسته ۷۲ کیلوگرم و احمد غفاری در دسته به اضافه ۱۰۰ کیلوگرم، مدال طلا گرفتند؛ محمدصادق عارفی در دسته ۸۰ کیلوگرم و ساسان آزادی در دسته ۹۷ کیلوگرم هم به مدال برنز دست یافتند؛ آرش خلیع به عنوان مربی و سینا بحرینی به عنوان سرپرست تیم فارس را در بخش مردان که قهرمان شدند، همراهی کردند.

حضور داور فارس در مسابقات

وی افزود: امرا... دهقانی از استان فارس به عنوان نماینده فدراسیون و داور رسمی در این دوره مسابقات حضور داشت.

رده بندی تیمی

در بخش تیمی و در رده بانوان و آقایان تیم فارس با ۱۳۵ امتیاز بر سکوی قهرمانی ایستاد، کرمان با ۱۰۰ امتیاز و یزد هم با ۷۶ امتیاز به ترتیب دوم و سوم شدند.

تمجید کورتوا از ستاره آرسنال او جزو سه دروازه بان برتر دنیاست

تیبو کورتوا، با تمجید از داوید رایب، سنگربان آرسنال را جزو سه دروازه بان برتر فوتبال جهان دانست.

رایا در جولای ۲۰۲۴ و پس از یک دوره فرضی از برنتفورد، به صورت دائمی به آرسنال پیوست و حالا این گلر ۳۰ ساله توانسته خود را به عنوان یکی از بهترین های لیگ برتر در پستش تثبیت کند. سقوط ناگهانی آرون رامزدیل در سلسله مراتب باشگاه، از هم در شرایطی که این دروازه بان انگلیسی به بندرت به عنوان شماره یک میکل آرتتا، تیمش را نامید کرده بود، باعث تعجب بخشی از هواداران شد اما رمزدیل کنار رفته و رایا به همراه زوج دفاعی میانی، گابریل ماگالان و ویلیام سالیبا، به مهرهای کلیدی در ایجاد یک ساختار دفاعی قدرتمند تحت هدایت آرتتا بدل شده است. رایا فصل گذشته برای دومین سال پیاپی جایزه دستکش طلایی لیگ جزیره را به دست آورد و آرسنال تنها ۳۴ گل در لیگ دریافت کرد. این ملی پوش اسپانیایی همچنین در همان فصل نخست حضورش در آرسنال، در تیم منتخب سال قرار گرفت.

کورتوا، دروازه بان رتال مادرید، در گفت وگویی مفصل با رادیو اسپانیایی کوپه، از رایا تمجید کرده؛ بازیکنی که به گفته او، سال به سال ربا را در حال پیشرفت است، وقتی از او خواسته شد سه دروازه بان برتر حال حاضر جهان به جز خودش را نام ببرد، پاسخ داد: «در حال حاضر لا مان اوبلاک امسال در سطح بسیار بالایی بازی می کند. من واقعا الیسون را دوست دارم، حتی با وجود اینکه مصدوم است و همین طور واقعا داوید رایا را دوست دارم.»

سنگربان شماره یک اسپانیا، توضیح داد: «آرسنال فصل فوق العاده ای داشته، گل های خیلی کمی خورده و رایا هم فصل گذشته عالی بود. با این حال، اونای سیمون هم دروازه بان فوق العاده ای است، با تیم ملی عملکرد درخشانی داشته و حشش است که به بازی کردن ادامه دهد. فوتبال است و رقابت، فکر می کنم لوئیس دلا فوئنته تصمیمش را گرفته و رایا باید منتظر فرصت بماند اما این رقابت سالم است، مخصوصا درون دروازه چون اگر دو گل بخوری، مربی نمی تواند تردید کند و تعویض دروازه بان همیشه کار سختی است.»

جام حذفی کشور؛ حذف فجر سپاسی!

عباس امیری - شهر مردم

تیم فوتبال سپاسی فجر شیراز با شکست مقابل مس شهر بابک از راهیابی به مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی بازماند.

تیم های فوتبال مس شهر بابک و شهید سپاسی شیراز در مرحله یک شانزدهم نهایی جام حذفی روز گذشته در ورزشگاه شهیدای مس شهر بابک و با قضاوت حامد سیری رو در روی هم قرار گرفتند که این بازی با برتری تیم میهمان در ضربات پنالتی به پایان رسید.

فجر سپاسی که در این بازی میهمان بود، شروعی هجومی داشت و کمتر دروازه اش با تهدید مواجه شد. اما در نهایت این ضربات مرکبار پنالتی بود که سرنوشت تیم پیروز را رقم زد.

نارنجی پوشان شهر بابکی که صعود سختی در مرحله قبلی جام حذفی داشتند و پس از تساوی بدون گل برابر شهر آرکا البرز در وقت های قانونی و اضافی در کرج، در ضربات پنالتی با نتیجه ۷ بر ۶ پیروز شده و به این مرحله رسیدند. باز هم در ضربات پنالتی با نتیجه ۵ بر ۳ موفق از میدان خارج شوند و به مرحله یک هشتم صعود کنند. در دیگر بازی های این مرحله جام حذفی تیم سپاهان اصفهان

۱ بر صفر مس کرمان را شکست داد، فولاد هرمزگان با دو گل جوگای تالش را از پیش رو برداشت و نیروی زمینی تهران با خوش شانسی و کسب یک پیروزی مغلوب شمس آذر قزوین شد. همچنین نفت و گاز گچساران، تیم بعثت کرمانشاه را با یک گل از سد برداشت و بازی دو تیم سایپا و نساجی مازندران پس از تساوی بدون گل در وقت اصلی به ضربات پنالتی کشیده شد که بازیکنان سایپا موفق

شدند با ۴ پنالتی موفق در مقابل ۳ پنالتی موفق مازندران ها بازی را به سود خود به پایان برسانند. تیم استقلال تهران با خوش شانسی و کسب یک پیروزی مشکوک موفق شد از شکست در مقابل پادیاپ خلخال فرار کند و بازی در پایان وقت اصلی یک بر یک به پایان برسد.

آبی پوشان پایتخت در وقت اضافه اول موفق شدند از روی یک



منچستر یونایتد بار دیگر در تلاش است تا یکی از مهم ترین اهداف خط میانی خود را در نقل و انتقالات زانو به شکار کند. روبن نوس، هافبک پرتغالی الهلال، طبق گزارش ها، باشگاه انگلیسی پس از بررسی گزینه های متعدد، اکنون تمرکز خود را روی نوسی قرار داده و امیدوار است پیشنهاد رسمی که برای الهلال ارسال کرده این بار بتواند روند انتقال را به مرحله ای جدی تر برساند. پیشنهاد یونایتد چیزی در حدود ۱۸ میلیون پوند اعلام شده، رقمی که اگرچه در مقایسه با برخی اهداف

دیگر بازار، بسیار پایین تر به نظر می رسد، اما شرایط سختی و زمان قرارداد نوس باعث شده این عدد برای باشگاه عربستانی قابل بررسی باشد. از سوی دیگر، یونایتد با توجه به کمبود خلاقیت و پایداری در میانه زمین، نیاز فوری به یک هافبک باتجربه و منظم دارد و نوسی دقیقا

همان پروفایلی است که می تواند ساختار تیم را در کوتاه مدت دگرگون کند. با این حال، مسیر انتقال برای منچستر یونایتد ساده نخواهد بود؛ زیرا یونیکسل نیز علاقه خود را به روبن نوس اعلام کرده و این رقابت داخلی ممکن است الهلال را ترجیح کند تا پیشنهاد بالاتری را انتخاب

عملیات بزرگ منچستر یونایتد برای جذب ستاره پرتغالی الهلال



پشت پرده تمدید قرارداد صلاح و فن دایک با لیورپول

پس از شایعات فراوان درباره انتقال به لیگ عربستان، این ستاره و ویرجیل فن دایک، تا چه حد به خروج از انفیلد به عنوان بازیکن آزاد در تابستان ۲۰۲۵ نزدیک بودند، توضیحاتی داده است. دو ستاره مرسی ساید وارد آخرین سال قرارداد خود شدند و در نهایت قراردادهای جدیدی امضا کردند فن دایک در طول دوران حضورش با لیورپول رهبری میدانی بوده و اکنون بازوبند کاپیتانی را بر بازو دارد. او فصل گذشته جام لیگ برتر را با لالی سر برد و بیش از ۳۰۰ بازی برای قرمزا انجام داده است. قرارداد او اکنون تا سال ۲۰۲۷ تمدید شده است. قرارداد صلاح نیز تا همان زمان تمدید شده و این ستاره مصری قلع شد تا در لیورپول بماند.

پس از شایعات فراوان درباره انتقال به لیگ عربستان، این ستاره تأثیرگذار، به دنبال تکمیل یک دهه خدمت در انفیلد است؛ بازیکنی که تاکنون ۲۵۰ گل در ۴۱۷ بازی به ثمر رسیده است. در مقطعی، تهدید جدی برای خروج هر دو بازیکن وجود داشت و لیورپول با خلا بزرگی در ترکیب مواجه می شد اما مذاکرات طولانی در نهایت به توافقاتی ختم شد که همه از آن راضی بودند. ورنر در گفت وگو با آلتلیک دربارۀ نقش مدیر ورزشی این تیم، ریچارد هیوز، توضیح داد: «هی صبری من با صبر و متعادل شده است. مرتباً با او تماس می گرفتم و می گفتم: ریچارد، لواط قرار داد محمد صلاح چگونه است؟ او می گفت: نه، همه چیز

امروز هواداران تهرانی دچار برق گرفتگی می شوند؟

گل گهر سیرجان به مصاف شناورسازی قشم می رود و مس رفسنجان از داماش گیلان میزبانی می کند. ذوب آهن اصفهان در اردکان میهمان جادرملو است و پیکان میزبان شهرداری نوشهر. خیبر در خرم آباد به مصاف آکادمی کنای تهران می رود و آلومینیوم اراک با ملوان دیدار می کند. در آخرین بازی امروز هم دو تیم خوزستانی و فولاد به مصاف بکر دیگر می روند. بازی پرسپولیس و تراکتور از این مرحله به تعویق افتاد.

ضربه ایستگاهی به گل دوم و برتری دست یابند و با یک پیروزی سخت در مقابل تیم نه چندان مطرحی که از اوایل نیمه اول بازی ده نفره شده بود با نتیجه ۲ بر یک راهی مرحله یک هشتم شوند. در ادامه این رقابتها، امروز برق شیراز میهمان هوادار تهران است، و شاگردان کلاتری امیدوار هستند، ملویتی به مرحله یک هشتم صعود کنند.

آکادمی بارسلونا بهتر است یا آکادمی رئال مادرید؟

در روزهایی که نام لاماسیا به عنوان یکی از برترین پایگاه های پرورش استعداد در فوتبال جهان مطرح می شود، اظهار نظر تازه پردمو، مدیر سابق آکادمی رئال مادرید، توجه زیادی جلب کرده است.

او در گفت وگویی تازه ادعا کرده که لافابریکا - آکادمی مادریدی ها - نه تنها توان رقابت با لاماسیا را دارد، بلکه در برخی جنبه ها می تواند از رقیب دیرینه خود نیز پیشی بگیرد. پردمو توضیح می دهد که تفاوت اصلی این دو مرکز، نه در روش های تربیتی یا کیفیت استعدادهای، بلکه در میزان فرصتی است که باشگاه ها به جوانان شان می دهند. به باور او، بارسلونا در سال های اخیر به دلیل محدودیت های مالی ناچار شده به بازیکنان جوان تکیه بیشتری کند و همین مسئله باعث شده محصولات لاماسیا فرصت حضور در سطح اول فوتبال را به طور مستمر پیدا کنند. نتیجه این رویکرد، دیده شدن گسترده و شهرت جهانی آکادمی بارسلونا بوده است.

در مقابل، رئال مادرید با تکیه بر قدرت اقتصادی عظیم خود معمولاً سراغ جذب ستاره های بزرگ و آماده می رود و کمتر پیش می آید که جوانان لافابریکا در تیم اصلی شانس طولانی مدت پیدا کنند. پردمو معتقد است اگر شرایط مالی دو باشگاه برابر بود و رئال نیز مجبور به استفاده بیشتر از استعدادهای پایه می شد، نگاهه به آکادمی این باشگاه قطعاً متفاوت بود. او تأکید می کند که کیفیت فنی و استعدادهای پرورش یافته در لافابریکا چیزی از رقیب کاتالانی کم ندارد، اما تفاوت میزان استفاده از این بازیکنان در تیم اول، باعث شده تصویر عمومی دو آکادمی متفاوت به نظر برسد.

کند. نیوکسل پس از مصدومیت های متعدد در ترکیبش، به ویژه در بخش میانی زمین، به دنبال جذب یک بازیکن آماده برای نیم فصل دوم است و نوس گزینه ای ایده آل برای آنها محسوب می شود. در این میان، خود بازیکن هنوز تصمیم مشخصی نگرفته و گزارش ها نشان می دهد که او در حال بررسی شرایط ورزشی و سبک بازی تیم هاست؛ عملی که می تواند شانس یونایتد را افزایش دهد، زیرا حضور در اولترافورد همچنان برای بسیاری از بازیکنان جذابیت تاریخی و احساسی دارد.

لایپورتا حرف آخر را زد:

بازگشت مسی به بارسلونا منتفی است



با وجود بازدید اخیر لیونل مسی از اسپانیا، تیم کوکب و ابراز علاقه همیشگی او به بارسلونا، رئیس باشگاه، خوان لاپورتا، رسماً احتمال بازگشت فوق ستاره آرژانتینی به تیم را رد کرده است. مسی که بیش از چهار سال پیش با راسا را ترک کرد و حالا با اینتر میامی قرارداد دارد، دیگر گزینه ای واقع بینانه برای بازگشت به عنوان بازیکن نیست.

لاپورتا در اظهارات خود به فابریتزو رومانو تأکید کرد: «بازگشت لئو مسی به عنوان بازیکن اصلاً واقع بینانه نیست. او هم اکنون با اینتر میامی قرارداد دارد.» رئیس بارسا ادامه داد که تمرکز باشگاه روی پروژه ای برای حال و آینده است و زندگی در گذشته مانع پیشرفت خواهد شد: «باشگاه در حال ساختن پروژه ای برای امروز و فرداست. شرایط پیچیده است و اگر در گذشته زندگی کنید، حرکت به جلو دشوار خواهد بود.»

این اظهارات عملاً هر گونه گمانه زنی درباره بازگشت مسی به عنوان بازیکن را پایان می دهد، هر چند بارسلونا قصد دارد همچنان به یزدترین بازیکن تاریخ خود احترام بگذارد. پیش از این نیز لاپورتا از برنامه های باشگاه برای ادای احترام به مسی، از جمله ساخت مجسمه ای در نوکمپ، خبر داده بود. با توجه به رابطه پر تنش مسی و لاپورتا در زمان ترک باشگاه و فرار داد کانونی او با اینتر میامی، بازگشت او به بارسا عملاً غیر ممکن است. اکنون بارسلونا کمتر از خود را روی آینده و پروژه های تازه گذاشته و سعی دارد مسیر رشد و توسعه باشگاه را بدون اتکاء به گذشته ادامه دهد، با وجود اینکه جایگاه مسی در تاریخ و قلب هواداران باشگاه هموار و محفوظ خواهد ماند.

اقدام عجیب شهرداری ارومیه - برای نصب دو بنر، از مجسمه سعدی به عنوان تکیه گاه داربست استفاده کردند!



بهران آب در جهان |



کار یکتاوریست: بهرام ارجمند نیا